

【米賃中★オーナーチェンジ物件！！】表面利回り6.24%で安定した収益が見込め、賃貸中なので購入後すぐに入居を得られます♪長期的な収益を確保したい方に最適です♪人気の北谷エリア！海拔の高台に位置し、見晴らしが良く、お部屋からは沖縄の美しい海や夕日、夜景を望む事ができます♪全室角部屋！二面採光で明るく…



【設備・こだわり条件】:対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,コンロ3口以上,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室窓あり,防犯カメラ,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,ウォークインクローゼット,シューズボックス,エレベーター,宅配ボックス,2階以上,角部屋,フローリング,ペット可・相談,海が見える,日当たり良し,眺望良し,LDK15畳以上

スマホで物件を見る



ハウスドウ 北谷

〒904-0115 沖縄県北谷町美浜1-3-16

沖縄県知事免許(2)第4675号

物件種別	売買マンション		
所在地	北谷町上勢頭		
価格	<b>3,980万円</b>		
管理費	9,200円	修繕積立金	5,200円
価格備考	ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。お客様に合わせた資金計画もご相談可能です！お気軽に問い合わせ下さい！		
間取り	2LDK	専有面積	73.75m <sup>2</sup> / 22.31坪
間取り詳細	※全室収納あり		
物件名	ベアーズコート上勢頭		
所在階／階数	5階 (14階建)	引き渡し	相談 (※担当者にお尋ねください。)
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	24.63m <sup>2</sup> / 7.45坪	土地権利	借地
築年月	2019年05月(築6年)	総戸数	48戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	相談	取引態様	専任媒介
駐車場	2台8,500円 縦列 ※車種により異なる場合がございます。		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅:バス乗車50分／徒歩約165分 【バス停】北谷高校入口:徒歩約3分		
物件備考	■年間借地料: 92700円 ■上記記載内容 本ポータルサイト...		

更新日: 2026/01/31 公開期限: 2026/02/13

TEL 098-989-7915

営業時間: 月・火 10:00~18:00 木~日 10:00~19:00

定休日: 水曜日



## ハウスドゥ 北谷

〒904-0115 沖縄県北谷町美浜 1-3-16

沖縄県知事免許 (2) 第4675号

TEL 098-989-7915

営業時間: 月・火 10:00~18:00 木~日 10:00~19:00

定休日: 水曜日