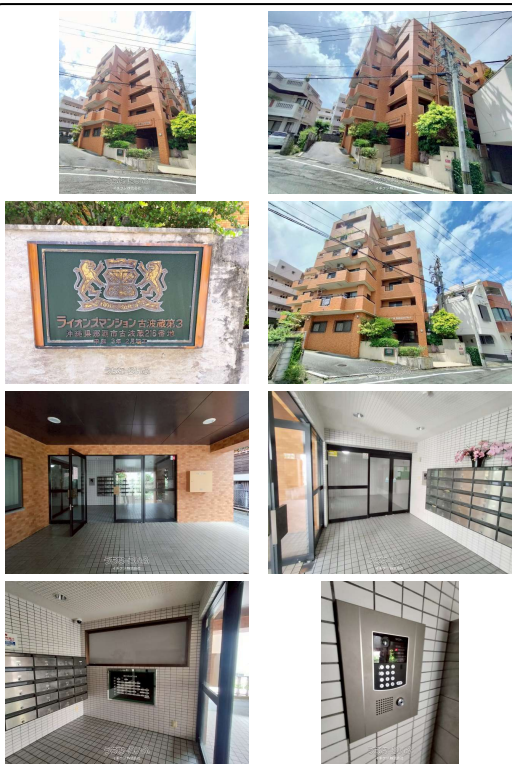


【ライオンズマンション古波蔵第3】10月27日価格調整しました。内見可能、リビング約20.5帖、洋室（約13帖）陽当たり良好な南向きのゆとりある間取り、使い方いろいろ広々バルコニー24.93㎡！お問い合わせ下さい。



【設備・こだわり条件】:給湯,IHコンロ,L字型キッチン,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,TVホン（TVモニター付インターホン）,オートロック,管理人あり（管理人常駐）,室内洗濯機置き場,オール洋間,シューズボックス,エレベーター,都市ガス,インターネット対応,2階以上,角部屋,南向き部屋,フローリング,南面バルコニー,日当たり良し

スマホで物件を見る



イチフジ株式会社

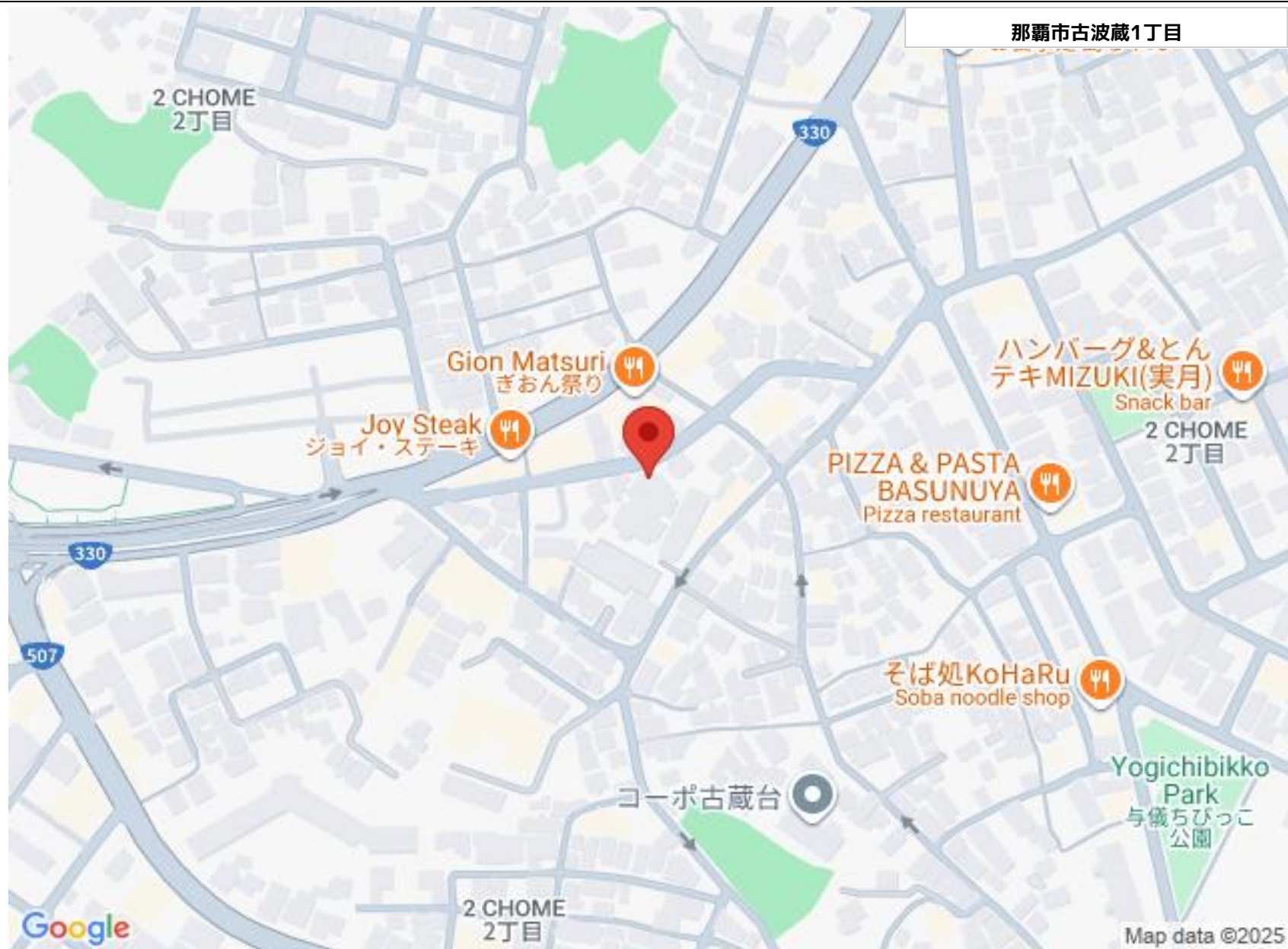
〒901-2102 沖縄県浦添市前田 4-5-9  
 沖縄県知事免許番号(2)第4634号

|        |  |       |                 |
|--------|--|-------|-----------------|
| 物件種別   | 売買マンション                                  |       |                 |
| 所在地    | 那覇市古波蔵1丁目                                |       |                 |
| 価格     | 2,690万円                                  |       |                 |
| 管理費    | 10,900円                                  | 修繕積立金 | 16,810円         |
| 価格備考   | -  |       |                 |
| 間取り    | 2LDK                                     | 専有面積  | 79.58㎡ / 24.07坪 |
| 間取り詳細  | 洋13 洋4.5 LDK20.5                         |       |                 |
| 物件名    | ライオンズマンション古波蔵第3                          |       |                 |
| 所在階／階数 | 5階(7階建)                                  | 引き渡し  | 相談              |
| 建物構造   | RC（鉄筋コンクリート造）                            |       |                 |
| バルコニー  | 24.93㎡ / 7.54坪                           | 土地権利  | 所有              |
| 築年月    | 1991年02月(築34年)                           | 総戸数   | 40戸             |
| 管理組合   | 有り                                       | 管理形態  | 全部委託            |
| ペット    |  | 取引態様  | 専属専任媒介          |
| 駐車場    | 1台8,000円 ※普通車可空き確認要                      |       |                 |
| 交通     | 【モノレール】壺川駅：徒歩約20分<br>【バス停】農協会館前バス停：徒歩約1分 |       |                 |
| 物件備考   | ※コンビニまで徒歩約5分※ スーパー（サンエー）まで車で約2分 ※N...    |       |                 |

更新日：2025/12/15 公開期限：2025/12/28

TEL 098-988-0065

営業時間: 月-金 09:30～18:30 土・日・祝祭日（土日祝祭日も予約対応いた...  
 定休日: 土・日・祝祭日（土日祝祭日も予約対応いたします。お気軽にお問い合わせください♪）



那覇市古波蔵1丁目

2 CHOME  
2丁目

Gion Matsuri  
ぎおん祭り

Joy Steak  
ジョイ・ステーキ

ハンバーグ&とん  
テキMIZUKI(実月)

Snack bar

2 CHOME  
2丁目

PIZZA & PASTA  
BASUNUYA  
Pizza restaurant

そば処KoHaRu  
Soba noodle shop

コーポ古蔵台

Yogichibikko  
Park  
与儀ちびっこ  
公園

2 CHOME  
2丁目

Map data ©2025

## イチフジ株式会社

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 4-5-9

沖縄県知事免許番号(2)第4634号

**TEL 098-988-0065**

**営業時間:** 月-金 09:30~18:30 土・日・祝祭日 (土日祝祭日も予約対応いた...

**定休日:** 土・日・祝祭日 (土日祝祭日も予約対応いたします。お気軽にお問  
い合わせください♪)