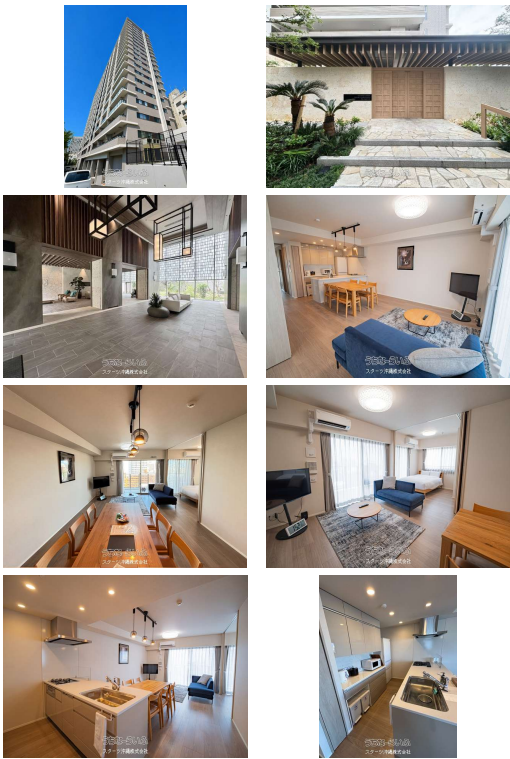


民泊利用可能物件。家具家電が備え付けの為、スムーズに運用可能 セカンドハウス利用をしながら資産運用が可能な物件 沖縄観光客に非常に人気の国際通りにアーケード直結



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,温水洗浄便座,冷房,暖房,洗濯機,冷蔵庫,テレビ,家具/家電付き,インターフォン,TVホン（TVモニター付インターホン）,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,ウォークインクローゼット,シューズインクローゼット,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,コンシェルジュサービス,ケーブルテレビ,インターネット対応,Wi-Fi,インターネット無料,角部屋,フローリング,ワイドバルコニー,ハイクレイドマンション,リゾートマンション,所有権,屋内駐車場,屋根付駐車場,ハイルーフ駐車場空きあり,駐輪場,ペット可・相談,ゴミ毎日OK,海が見える,眺望良好,静かな場所,LDK15畳以上

スマホで物件を見る



## スターツ沖縄株式会社

〒900-0015 沖縄県那覇市久茂地 2-14-13 登和NAHAビル2階  
沖縄県知事（1）5534号

|        |                                                 |       |                             |
|--------|-------------------------------------------------|-------|-----------------------------|
| 物件種別   | 売買マンション                                         |       |                             |
| 所在地    | 那覇市松尾2丁目                                        |       |                             |
| 価格     | 9,200万円                                         |       |                             |
| 管理費    | 16,200円                                         | 修繕積立金 | 8,010円                      |
| 価格備考   | -                                               |       |                             |
| 間取り    | 3LDK                                            | 専有面積  | 80.01m <sup>2</sup> / 24.2坪 |
| 間取り詳細  | 洋6.4 洋5.2 洋5 LDK18.5 ※シューズインクローゼット、ウォークインクローゼット |       |                             |
| 物件名    | ブランシエラ那覇開南プレミスト                                 |       |                             |
| 所在階/階数 | 13階 (19階建)                                      | 引き渡し  | 相談                          |
| 建物構造   | RC（鉄筋コンクリート造）                                   |       |                             |
| バルコニー  | 12.93m <sup>2</sup> / 3.91坪                     | 土地権利  | 所有                          |
| 築年月    | 2026年03月(新築)                                    | 総戸数   | 194戸                        |
| 管理組合   | 有り                                              | 管理形態  | 全部委託                        |
| ペット    | 可                                               | 取引態様  | 一般媒介                        |
| 駐車場    | 1台17,000円 屋内・2台目17,000円 屋内 ※ハイルーフタワーパーキング       |       |                             |
| 交通     | 【モノレール】牧志駅: 徒歩約12分<br>【バス停】開南: 徒歩約2分            |       |                             |
| 物件備考   | 近隣にのうれんプラザ（ショッピング施設）があり生活の利便性向上                 |       |                             |

更新日：2026/09/01 公開期限：2026/09/14

TEL 098-866-9310

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 水・日



## スターツ沖縄株式会社

〒900-0015 沖縄県那覇市久茂地 2-14-13 登和NAHAビル2階

沖縄県知事（1）5534号

**TEL 098-866-9310**

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 水・日