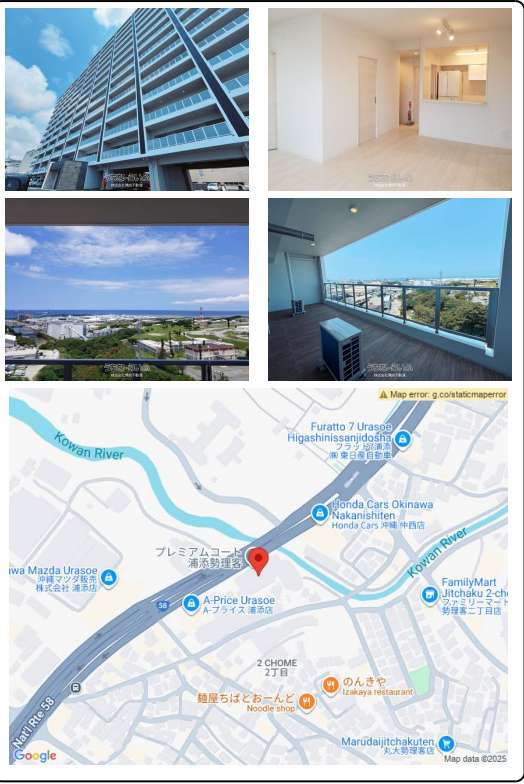


オーシャンビュー！新築未入居！エアコン、冷蔵庫、洗濯機付き☆那覇新都心から北谷方面まで一望できます！  
高層階で眺望よし♪生活空間面積は26.18坪！広々バルコニー付きのお洒落なお部屋です♪ガス乾燥機に食  
洗器完備！時短家電で効率よく毎日のお手入れもスムーズです◎ エレベーター2基、宅配ボックスも付いて...



【設備・こだわり条件】：浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,独立洗面所,浴室乾燥機,温水洗浄便座,冷房,暖房,乾燥機,冷蔵庫,防犯カメラ,TVホン（TVモニター付インターホン）,室内洗濯機置き場,オール洋間,シューズボックス,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,B S (BSアンテナ),インターネット対応,C S（CSアンテナ）,Wi-Fi,インターネット無料,2階以上,フローリング,ワイドバルコニー,所有権,ペット可・相談,ゴミ毎日OK,海が見える,日当たり良好,眺望良好,環境にやさしい,外人住宅,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証

スマホで物件を見る



## 株式会社開成不動産

〒903-0117 沖縄県西原町翁長 559-4  
沖縄県知事（3）第4570号

|        |                                                               |       |                              |
|--------|---------------------------------------------------------------|-------|------------------------------|
| 物件種別   | 売買マンション                                                       |       |                              |
| 所在地    | 浦添市勢理客2丁目                                                     |       |                              |
| 価格     | 4,270万円                                                       |       |                              |
| 管理費    | 10,600円                                                       | 修繕積立金 | 4,800円                       |
| 価格備考   | -                                                             |       |                              |
| 間取り    | 2LDK                                                          | 専有面積  | 62.31m <sup>2</sup> / 18.85坪 |
| 間取り詳細  | 洋6 洋5 LDK14.8                                                 |       |                              |
| 物件名    | プレミアムコート浦添勢理客                                                 |       |                              |
| 所在階／階数 | 10階（14階建）                                                     | 引き渡し  | 即日                           |
| 建物構造   | RC（鉄筋コンクリート造）                                                 |       |                              |
| バルコニー  | 21m <sup>2</sup> / 6.35坪                                      | 土地権利  | 所有                           |
| 築年月    | 2024年04月（築1年）                                                 | 総戸数   | -                            |
| 管理組合   | 有り                                                            | 管理形態  | 全部委託                         |
| ペット    | 可                                                             | 取引態様  | 売主                           |
| 駐車場    | 1台無料 並列・付近有り2台目8,000円 ※2台目駐車場は当該物件から約300m、徒歩4分、契約をお引き継ぎいたします。 |       |                              |
| 交通     | 【モノレール】古島駅: 徒歩約29分<br>【バス停】第一仲西: 徒歩約1分                        |       |                              |
| 物件備考   | -                                                             |       |                              |

更新日：2025/08/21 公開期限：2025/09/03

TEL 098-945-8210

営業時間：月～土 09:00～18:00  
定休日：日曜日

