【内覧受付中】6階部分のオーシャンビュー♪ペット可物件登場!3LDK!駐車場1台4000円/月!【ミ **オビエントアルファ山下 6 階】ハウスドゥ那覇新都心までお気軽にお問い合わせください♪** 





【設備・こだわり条件】:対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,コンロ3口以上,バス/トイレ別,浴槽,浴室窓あり, 冷房,オートロック,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,2階以上 ,フローリング,ワイドバルコニー,リゾートマンション,所有権,ペット可・相談,海が見える,LDK15畳以上【設備備考】: 詳細は担 当まで



## ハウスドゥ 家・不動産買取専

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-29-18 国土交通大臣免許(4)第8007号

専門店 那覇新都心	TEL 098-860-0733			
	<b>営業時間</b> : 平日 09:00~17:30 土日祝 09:00~1			
	定休日: 水曜日			

物件種別	売買マンション						
所在地	那覇市山下町						
価格	4,080万円						
管理費	12,000円 傾		逐繕積立金		8,000円		
価格備考	ご契約時に、手付金と収入印紙代が別途必要となります。詳細は担当にてご明いたします。 お客様に合わせた失敗しない資金計画も無料でご相談が可能です。(ライフプランシミュレーション)						
間取り	3LDK	専有面積		72.11m² / 21.81坪			
間取り詳細	洋5.1 洋5.1 洋4.1 LDK15.3 ※W ICあり、出窓、対面式システムキッチン、浴室に窓、室 内洗濯機置場、エアコン、全居室収納、ワイドバルコニー						
物件名	ミオビエントアルファ山下						
所在階/階数	6階 (地上9階/地下1階建)		引き渡し (調		即日 詳細は担当まで)		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)						
バルコニー	18.7m² / 5.65坪		土地権利		所有		
築年月	2020年09月(築4年)		総戸数		59戸		
管理組合	-		管理形態		全部委託		
ペット	可		取引態様		仲介		
駐車場	1台4,000円 ※車種要確認						
交通	【モノレール】奥武山公園駅: 徒歩約11分 【バス停】軍桟橋前: 徒歩約7分						
	□好立地な那覇市山下町に築浅マンション □ペット可(※規約有)						

更新日:2025/07/07 公開期限:2025/07/20

17:30





## ハウスドゥ 家・不動産買取専門店 那覇新都心

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-29-18

国土交通大臣免許(4)第8007号

## TEL 098-860-0733

営業時間: 平日 09:00~17:30 土日祝 09:00~17:30

定休日: 水曜日