

★新規内装フルリフォーム2026年4月1日完了★最上階8階部分×ルーフバルコニー付×眺望良好★ゆいレール美栄橋駅まで徒歩13分★泊ふ頭まで徒歩5分（350m）で離島へのアクセスも良好



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,システムキッチン,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,温水洗浄便座,冷房,暖房,インターフォン,室内洗濯機置き場,オール洋間,シューズボックス,エレベーター,都市ガス,2階以上,角部屋,最上階,フローリング,ルーフバルコニー,所有権,眺望良好,LDK15畳以上,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,水回り設備交換(キッチン・浴室・洗面・トイレ),内装(床・壁・天井など)【設備備考】:新規内装フルリフォーム済(2026年4月1日完了)

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市泊3丁目		
価格	2,880万円		
管理費	18,580円	修繕積立金	18,640円
価格備考	-		
間取り	1LDK	専有面積	64.28m <sup>2</sup> / 19.44坪
間取り詳細	洋5.5 LDK21.8		
物件名	ライオンズマンション泊三丁目第3		
所在階/階数	8階(8階建)	引き渡し	即日
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	8.06m <sup>2</sup> / 2.43坪	土地権利	持分
築年月	1986年10月(築39年)	総戸数	22戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	不可	取引態様	売主
駐車場	付近有り1台14,144円 並列 ※近隣駐車場確保済(物件から駐車場まで約100m)		
交通	【モノレール】美栄橋駅:徒歩約13分 【バス停】泊高橋:徒歩約5分		
物件備考	-		

更新日: 2026/05/29 公開期限: 2026/06/11

スマホで物件を見る



## 株式会社ムゲンエースター那覇営業所

〒900-0015 沖縄県那覇市久茂地 1-12-12 ニッセイ那覇センタービル5階  
国土交通大臣免許(4)第7987号

TEL ☎098 963 4656☎

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 土日祝祭日・GW・お盆・年末年始※土日祝も内覧可能です。ご希望の方はお問い合わせください。



那覇市泊3丁目

## 株式会社ムゲンエースト那覇営業所

〒900-0015 沖縄県那覇市久茂地 1-12-12 ニッセイ那覇センタービル5階

国土交通大臣免許（4）第7987号

TEL ☎098 963 4656☎

営業時間：09:00～18:00

定休日：土日祝祭日・GW・お盆・年末年始※土日祝も内覧可能です。ご希望の方はお問い合わせください。