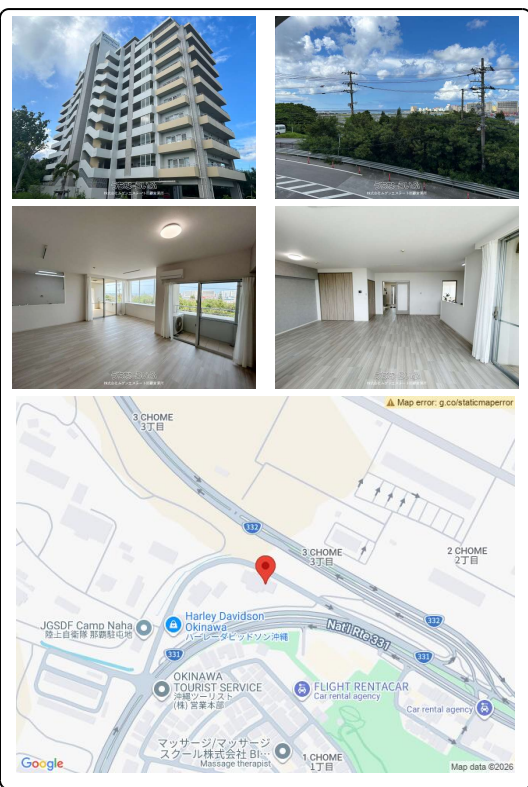


★那覇港を臨むオーシャンビュー物件、駐車場1区画確保済み★北東×北西×南西の三面バルコニー、約20.9帖のゆとりあるLD★那覇空港まで車3分（1.9km）、国際通り入口まで車12分（2.4km）



※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。



【設備・こだわり条件】:浄水器,IHコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室窓あり,温水洗浄便座,冷房,暖房,TVホン(TVモニター付インターホン),オートロック,室内洗濯機置き場,出窓,オール洋間,ウォークインクローゼット,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,2階以上,角部屋,フローリング,ワイドバルコニー,所有権,海が見える,海沿い,日当たりよし,眺望よし,全居室6畳以上,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,水回り設備交換(キッチン・浴室・洗面・トイレ),内装(床・壁・天井など),共用部の大規模修繕工事【設備備考】:新規内装リフォーム済(2026年3月31日完了)

スマホで物件を見る



株式会社ムゲンエースター那覇営業所

〒900-0015 沖縄県那覇市久茂地 1-12-12 ニッセイ那覇センタービル5階
国土交通大臣免許(4)第7987号

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市垣花町3丁目		
価格	5,180万円		
管理費	12,400円	修繕積立金	13,500円
価格備考	-		
間取り	2LDK	専有面積	89.85m ² / 27.17坪
間取り詳細	洋10.2 洋6.1 LDK20.9		
物件名	コンフォートシティービュー		
所在階/階数	3階(10階建)	引き渡し	即日
建物構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	46.79m ² / 14.15坪	土地権利	持分
築年月	2004年03月(築22年)	総戸数	34戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	不可	取引態様	売主
駐車場	1台4,000円 並列		
交通	【モノレール】奥武山公園駅:徒歩約17分 【バス停】第一ゲート前バス停:徒歩約2分		
物件備考	建物構造:鉄骨鉄筋コンクリート造・鉄筋コンクリート造		

更新日:2026/04/14 公開期限:2026/04/27