



【設備・こだわり条件】:給湯,システムキッチン,バス/トイレ別,冷房,暖房,インターフォン,防犯カメラ,TVホン(TVモニター付イン  
ターホン),オートロック,管理人あり(管理人常駐),室内洗濯機置き場,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,都市ガス,インタ  
ーネット対応,2階以上,角部屋,南向き部屋,和室有,フローリング,南面バルコニー,4LDK以上,所有権,屋内駐車場,ペット可・相談  
,日当たりよし,眺望よし,静かな場所,LDK15畳以上,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり 修繕・点検の記録あり,共用部の  
大規模修繕工事

スマホで物件を見る



## 株式会社Estlearn

〒901-0153 沖縄県那覇市宇栄原 5-1-43

国土交通大臣(2)第9748号

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-7119-8260506-0162/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:m-7119-8260506-0162 図面出力日:2026/05/16

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市銘苅2丁目		
価格	4,500万円		
管理費	12,425円	修繕積立金	25,880円
価格備考	-		
間取り	4LDK	専有面積	85.76m <sup>2</sup> / 25.94坪
間取り詳細	洋6 洋6 洋6 洋4.5 LDK18		
物件名	ライオンズパークシティ新都心		
所在階/階数	5階(9階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	34.07m <sup>2</sup> / 10.3坪	土地権利	所有
築年月	2003年09月(築22年)	総戸数	44戸
管理組合	-	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	専任媒介
駐車場	1台6,000円 並列		
交通	【モノレール】古島駅:徒歩約15分 【バス停】タチカワブラインド前:徒歩約1分		
物件備考	定期賃貸借契約期限2028年3月31日		

更新日:2026/05/06 公開期限:2026/05/19

TEL 098-857-9600

営業時間:09:00~18:00

定休日:土日祝

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください