

【アップランド室川5階】オーナーチェンジ物件！米軍人賃貸中！■月額賃料：170,000円■年額賃料：2,040,000円■表面利回り：6.84%見晴らし良好！オーシャンビュー！閑静な住宅街、小・中学校近く！



【設備・こだわり条件】：システムキッチン,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,冷房,暖房,洗濯機,乾燥機,冷蔵庫,インターフォン,防犯カメラ,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,プロパンガス,インターネット対応,角部屋,フローリング,所有権,屋内駐車場,ペット可・相談,海が見える,完了検査済証

物件種別	売買マンション		
所在地	沖縄市室川2丁目		
価格	2,980万円		
管理費	12,000円	修繕積立金	4,000円
価格備考	-		
間取り	2LDK	専有面積	64.49m ² / 19.5坪
間取り詳細	洋5.4 洋9.5 LDK16.1		
物件名	アップランド室川		
所在階/階数	5階(地上10階/地下1階建)	引き渡し	相談(相談)
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	13.53m ² / 4.09坪	土地権利	所有
築年月	2019年06月(築6年)	総戸数	16戸
管理組合	-	管理形態	一部委託管理
ペット	相談	取引態様	仲介
駐車場	1台無料 並列		
交通	【バス停】安慶田バイパス:徒歩約6分		
物件備考	地上10階・地下1階総戸数16戸・店舗1		

更新日：2026/03/06 公開期限：2026/03/19

スマホで物件を見る



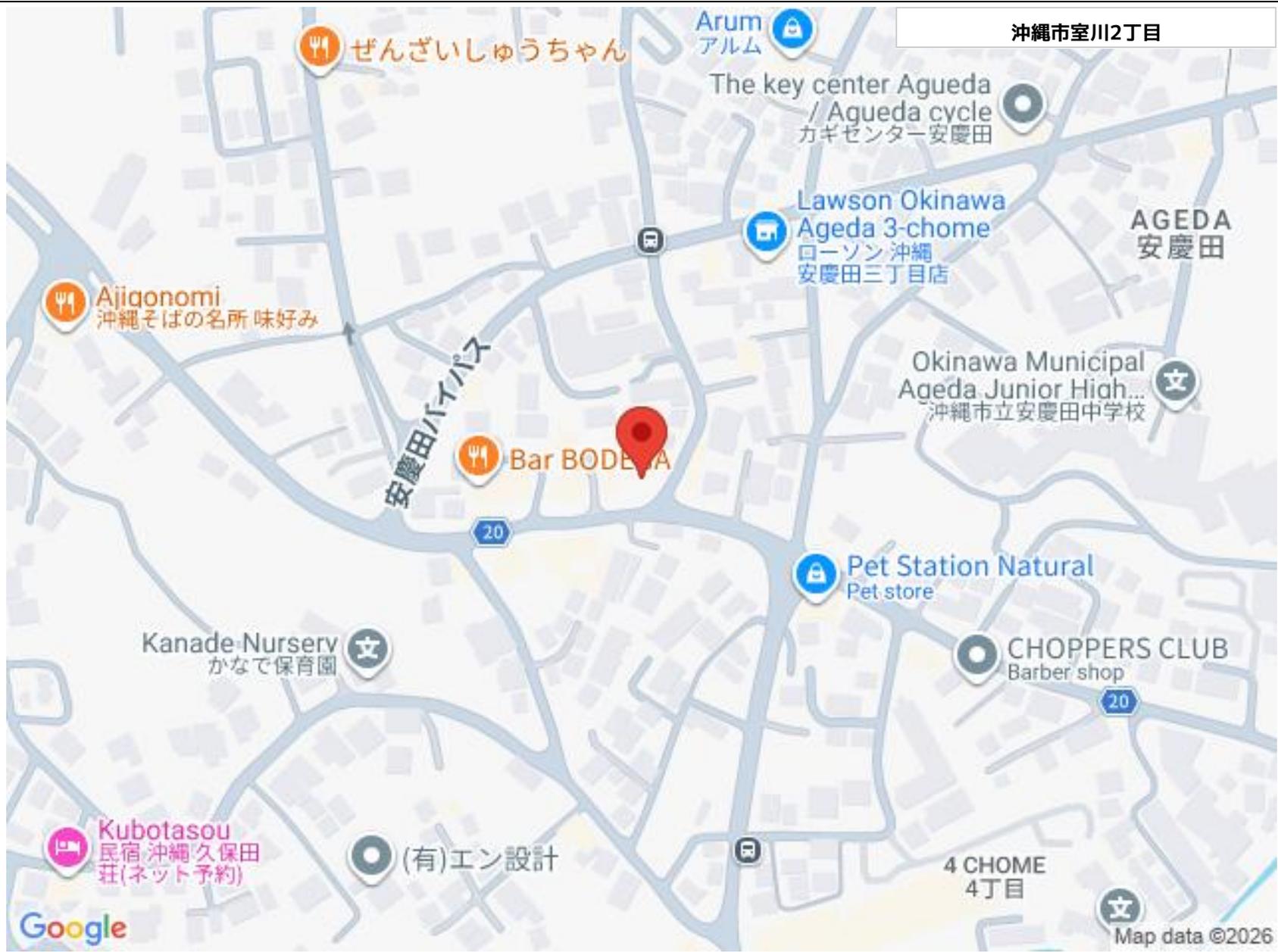
アーク・クレスト(株)

〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 2-17-1
 沖縄県知事(3)第4367号

TEL 098-983-8001

営業時間：月-金 09:00~18:00

定休日：土・日・祝日



沖縄市室川2丁目

Arum
アルム

The key center Agueda
/ Agueda cycle
カギセンター安慶田

Lawson Okinawa
Ageda 3-chome
ローソン 沖縄
安慶田三丁目店

AGEDA
安慶田

Ajiqonomi
沖縄そばの名所 味好み

安慶田バイパス

Bar BODEVA

Okinawa Municipal
Ageda Junior High...
沖縄市立安慶田中学校

Pet Station Natural
Pet store

Kanade Nursery
かなで保育園

CHOPPERS CLUB
Barber shop

Kubotasou
民宿 沖縄 久保田
荘(ネット予約)

(有)エン設計

4 CHOME
4丁目

Google

Map data ©2026

アーク・クレスト(株)

〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 2-17-1

沖縄県知事(3)第4367号

TEL 098-983-8001

営業時間: 月-金 09:00~18:00

定休日: 土・日・祝日