

【アップランド室川5階】オーナーチェンジ物件！米軍人賃貸中！■月額賃料：170,000円■年額賃料：2,040,000円■表面利回り：6.84%見晴らし良好！オーシャンビュー！閑静な住宅街、小・中学校近く！



【設備・こだわり条件】：システムキッチン,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,冷房,暖房,洗濯機,乾燥機,冷蔵庫,インターフォン,防犯カメラ,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,プロパンガス,インターネット対応,角部屋,フローリング,所有権,屋内駐車場,ペット可・相談,海が見える,完了検査済証

スマホで物件を見る



## アーク・クレスト(株)

〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 2-17-1  
 沖縄県知事 (3) 第4367号

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-6986-8250918-0598/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:m-6986-8250918-0598 図面出力日:2026/03/10

物件種別	売買マンション		
所在地	沖縄市室川2丁目		
価格	2,980万円		
管理費	12,000円	修繕積立金	4,000円
価格備考	-		
間取り	2LDK	専有面積	64.49m <sup>2</sup> / 19.5坪
間取り詳細	洋5.4 洋9.5 LDK16.1		
物件名	アップランド室川		
所在階/階数	5階(地上10階/地下1階建)	引き渡し	相談(相談)
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	13.53m <sup>2</sup> / 4.09坪	土地権利	所有
築年月	2019年06月(築6年)	総戸数	16戸
管理組合	-	管理形態	一部委託管理
ペット	相談	取引態様	仲介
駐車場	1台無料 並列		
交通	【バス停】安慶田バイパス:徒歩約6分		
物件備考	地上10階・地下1階総戸数16戸・店舗1		

更新日:2026/03/06 公開期限:2026/03/19

TEL 098-983-8001

営業時間:月-金 09:00~18:00

定休日:土・日・祝日

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください 