

「この物件、もっと良い買い方はないかな？」と感じた方へ 経験をもとに、無理のない進め方や注意点を分かりやすくお伝えします。見るだけ・相談だけでも大歓迎ですお気軽にお問い合わせ下さい!!  
 ■高層階につき眺望良好! ■2022年築の築浅物件です♪ ■リビングダイニングで遊ぶ子どもたちと会話をし...



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,パントリー(食器・食品の収納庫),バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室1坪以上,追焚機能,温水洗浄便座,インターフォン,防犯カメラ,TVホン(TVモニター付インターホン),オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,ウォークインクローゼット,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,複層ガラス,インターネット対応,2階以上,フローリング,ワイドバルコニー,ハイグレードマンション,所有権,屋内駐車場,ペット可・相談,海が見える,海沿い,日当たりよし,眺望よし,静かな場所,環境にやさしい,デザイナーズ,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり 修繕・点検の記録あり,フラット35・S適合証明書あり 【設備備考】:設備の詳細については、担当者にご確認ください。

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市曙3丁目		
価格	4,890万円		
管理費	11,860円	修繕積立金	6,700円
価格備考	実質自己資金0円にてご購入可能ですが、ご契約時に、お手付金と印紙代が必要となります。詳しくは、担当者までお問い合わせください。資金計画は無料にて承っております!お気軽にご相談くださいませ。		
間取り	3LDK	専有面積	66.17m <sup>2</sup> / 20.01坪
間取り詳細	洋6.5 洋5 洋5 LDK14 ※ウォークインクローゼット、オープンキッチン、各居室収納、パントリー		
物件名	ブランチエラ那覇曙プレミスト		
所在階/階数	9階(14階建)	引き渡し	即日(相談)
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	13.4m <sup>2</sup> / 4.05坪	土地権利	所有
築年月	2022年01月(築4年)	総戸数	117戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	相談	取引態様	仲介
駐車場	1台5,000円 ※継承可詳細は担当者にご確認ください。		
交通	【モノレール】美栄橋駅:徒歩約27分 【バス停】倉庫前(安謝橋向け):徒歩約3分		
物件備考	ここハウスでは「家族が笑顔で暮らせる家探し」を第一に考えています。...		

更新日: 2026/05/26 公開期限: 2026/06/08

スマホで物件を見る



## 株式会社ここハウス 住宅販売センター

〒901-2111 沖縄県浦添市経塚 661 名嘉ビル1階 101

沖縄県知事(1)第5945号

TEL 098-894-2500

営業時間: 09:00~20:00

定休日: 年中無休



## 株式会社ここハウス 住宅販売センター

〒901-2111 沖縄県浦添市経塚 661 名嘉ビル1階 101

沖縄県知事（1）第5945号

TEL 098-894-2500

営業時間: 09:00~20:00

定休日: 年中無休