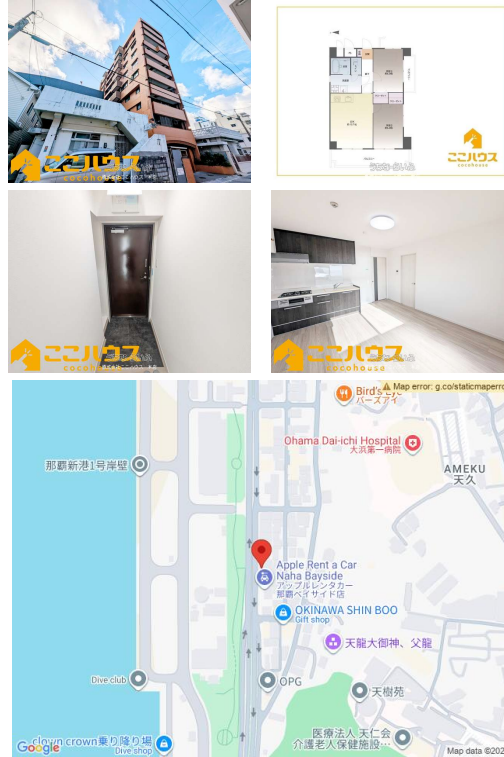


【県内一のスピード対応】気になる物件は即確認・即回答内覧調整や在庫状況も迅速に対応いたします  
 タイミングを逃さない住まい探しをサポートLINEでも即レス対応お気軽にご連絡下さい ■7階部分  
 のオーシャンビュー♪開放感あふれる眺望が魅力の2LDK■二面バルコニー付き◎風通しの良い、明るく快適...



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,システムキッチン,コンロ3口以上,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,暖房,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,オール洋間,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,インターネット対応,2階以上,角部屋,南向き部屋,南向き,フローリング,ルーフバルコニー,南面バルコニー,ワイドバルコニー,所有権,海沿い,日当たり良好,眺望良好,静かな場所,全居室6畳以上,瑕疵保証(不動産会社独自)付,水回り設備交換(キッチン・浴室・洗面・トイレ),内装(床・壁・天井など)【設備備考】:設備の詳細については、担当者にご確認ください。

スマホで物件を見る



## 株式会社ここハウス 本店

〒901-2111 沖縄県浦添市経塚 661 名嘉ビル1階  
 沖縄県知事免許 (1) 第5945号

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-6954-8260828-0511/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:m-6954-8260828-0511 図面出力日:2026/09/03

| 物件種別   | 売買マンション                                                                                        |       |                              |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------|
| 所在地    | 那覇市曙1丁目                                                                                        |       |                              |
| 価格     | 2,199万円                                                                                        |       |                              |
| 管理費    | 9,520円                                                                                         | 修繕積立金 | 18,210円                      |
| 価格備考   | 実質自己資金0円にてご購入可能ですが、ご契約時に、お手付金と印紙代が必要となります。詳しくは、担当者までお問い合わせください。資金計画は無料にて承っております！お気軽にご相談くださいませ。 |       |                              |
| 間取り    | 2LDK                                                                                           | 専有面積  | 55.19m <sup>2</sup> / 16.69坪 |
| 間取り詳細  | 洋6 洋6 LDK10.7 ※各居室収納、インナーバルコニー、2面バルコニー                                                         |       |                              |
| 物件名    | ライオンズマンション曙                                                                                    |       |                              |
| 所在階/階数 | 7階(10階建)                                                                                       | 引き渡し  | 即日(相談)                       |
| 建物構造   | RC(鉄筋コンクリート造)                                                                                  |       |                              |
| バルコニー  | 13.35m <sup>2</sup> / 4.03坪                                                                    | 土地権利  | 所有                           |
| 築年月    | 1984年09月(築42年)                                                                                 | 総戸数   | 18戸                          |
| 管理組合   | 有り                                                                                             | 管理形態  | 全部委託                         |
| ペット    | 不可                                                                                             | 取引態様  | 仲介                           |
| 駐車場    | 付近有り1台11,880円 ※近隣駐車場確保済、承継可                                                                    |       |                              |
| 交通     | 【モノレール】美栄橋駅:バス乗車9分/徒歩約26分<br>【バス停】天久:徒歩約13分                                                    |       |                              |
| 物件備考   | ここハウスは浦添市を拠点に、沖縄本島全エリアを取り扱う地域密着の不動産会社です。                                                       |       |                              |

更新日:2026/09/03 公開期限:2026/09/16

TEL 098-894-2652

営業時間:09:00~20:00

定休日:年中無休

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください うちなーらいふ