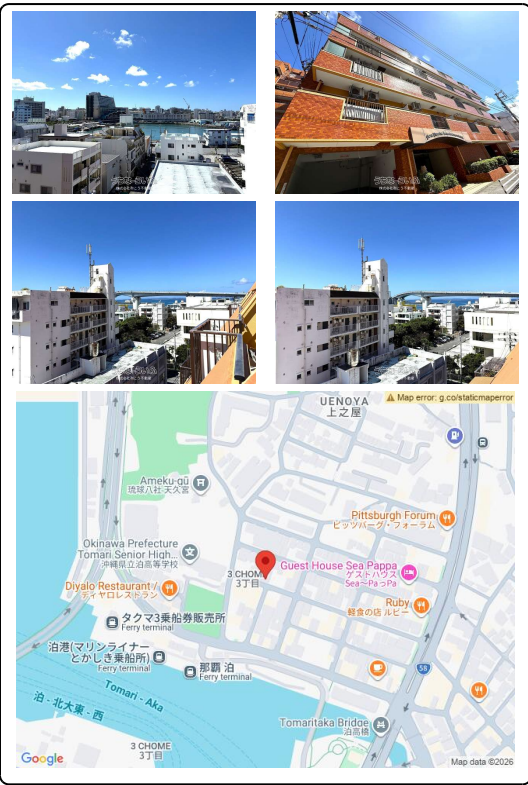


【新規リノベーション物件（2026年5月中旬完成予定）】西方向の海と南方向の那覇港が見えます！那覇市泊に位置し、那覇新都心エリアにも近く利便性の良い立地です！県外からの移住やセカンドハウスにもお勧めです！現在リフォーム工事中ですが、日程調整後ご内見も可能です！



【設備・こだわり条件】：給湯,ガスコンロ,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,オール洋間,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,2階以上,南向き部屋,フローリング,ルーフバルコニー,南面バルコニー,所有権,海が見える,日当たり良好,眺望良好,LDK15畳以上,全居室6畳以上,水回り設備交換（キッチン・浴室・洗面・トイレ）,内装（床・壁・天井など）,共用部の大規模修繕工事

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市泊3丁目		
価格	2,490万円		
管理費	11,000円	修繕積立金	16,850円
価格備考	(税込価格)		
間取り	1LDK	専有面積	49.56m <sup>2</sup> / 14.99坪
間取り詳細	洋6 LDK15.3		
物件名	ライオンズマンション泊三丁目第2		
所在階/階数	7階(8階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	12.92m <sup>2</sup> / 3.9坪	土地権利	持分
築年月	1986年05月(築40年)	総戸数	29戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	不可	取引態様	一般媒介
駐車場	ナシ ※敷地内10台区画あり（空き無し）		
交通	【モノレール】美栄橋駅: 徒歩約15分 【バス停】泊高橋: 徒歩約6分		
物件備考	■価格には消費税、リフォーム費用を含みます。 ■売主様指定の司法書...		

更新日：2026/05/01 公開期限：2026/05/14

スマホで物件を見る



## 株式会社和こう不動産

〒900-0004 沖縄県那覇市銘苅 1-3-6 A-1  
 沖縄県知事免許 (1)第5894号

TEL 098-963-4833

営業時間：月～土 10:00～18:00  
 定休日：日、祝日