

沖縄の歴史的街並み、首里城公園近くに立地する高級分譲レジデンス！専有面積100m²超、30m²超の
ルーフバルコニー付き邸宅♪眺望・山並みなど、琉球の自然とともに暮らすレジデンス生活を是非ご体感ください♪



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,浴室乾燥機,温水洗浄便座,防犯カメラ,TVホン（TVモニタ付インターホン）,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,ウォークインクローゼット,シューズインクローケ,エレベーター,宅配ボックス,フロントサービス,コンシェルジュサービス,インターネット対応,角部屋,フローリング,ルーフバルコニー,トランクルーム,ペット用施設,ハイグレードマンション,所有権,ペット可・相談,ゴミ毎日OK,日当たり良し,眺望良し,静かな場所,LDK15畳以上

スマホで物件を見る

株式会社和こう不動産

〒900-0004 沖縄県那覇市銘苅 1-3-6 A-1

沖縄県知事免許 (1)第5894号

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-6872-8251008-0462/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:m-6872-8251008-0462 図面出力日：2026/01/31

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市首里金城町3丁目		
価格	1億2,100万円		
管理費	42,100円	修繕積立金	15,800円
価格備考	-		
間取り	2LDK	専有面積	103.66m ² / 31.35坪
間取り詳細	洋9 洋5.8 LDK26.3		
物件名	プレミスト首里金城町		
所在階／階数	5階 (9階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	34.96m ² / 10.57坪	土地権利	持分
築年月	2023年03月(築2年)	総戸数	67戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	仲介
駐車場	1台8,000円 ※駐車場詳細はお問合せください		
交通	【モノレール】首里駅:徒歩約19分		
物件備考	・ルーフバルコニー専用使用料: 900円/月 ・インターネット使用料...		

更新日：2026/01/31 公開期限：2026/02/13

TEL 098-963-4833

営業時間：月～土 10:00～18:00

定休日：日、祝日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください



うちなーらいふ物件番号:m-6872-8251008-0462 図面出力日：2026/01/31