

【駐車場並列2台無料！！】駐車場は敷地内にあり、駐車区画も横並びで楽チン！ ゆったり89.33㎡
 のリビングは23.1帖の広々3LDK★ 明るい南向き角部屋にサーフに優しいオール電化・リノベマンシ
 ョン◎



【設備・こだわり条件】:給湯,IHコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,オール電化,バス/トイレ別,ユニ
 ットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,温水洗浄便座,冷房,暖房,インターフォン,防犯カメラ,TVホン(TV
 モニタ付インターホン),オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,イン
 ターネット対応,2階以上,角部屋,南向き,フローリング,所有権,駐輪場,日当たりよし,眺望よし,静かな場所,LDK15畳以上,瑕疵
 保険(国交省指定法人)による保証,フラット35・S適合証明書あり,水回り設備交換(キッチン・浴室・洗面・トイレ),内装(床・壁・
 天井など)【設備備考】:南向き二面バルコニーに水栓も有ります！

スマホで物件を見る



株式会社ソリーゾ沖縄

〒901-2126 沖縄県浦添市宮城 5-11-6
 沖縄県知事免許(1) 5874

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-6826-8260130-0248/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:m-6826-8260130-0248 図面出力日:2026/05/01

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市古波蔵3丁目		
価格	4,299万円		
管理費	9,000円	修繕積立金	12,000円
価格備考	【支払いシミュレーション】月々85,944円(借入額:4,299万 円の場合5年固定金利:0.75%年数:50年※JAおきなわ)		
間取り	3LDK	専有面積	89.33㎡ / 27.02坪
間取り詳細	洋7.2 洋6 洋5.7 LDK23.1 ※各居室 に収納有り		
物件名	ウィングシャトー那覇リバーガーデン		
所在階/階数	7階 (11階建)	引き渡し	相談 (売主・買主の準備が整い次第)
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	26.25㎡ / 7.94坪	土地権利	所有
築年月	2008年03月(築18年)	総戸数	60戸
管理組合	ナシ	管理形態	全部委託
ペット	不可	取引態様	一般媒介
駐車場	1台無料 並列・2台目無料 並列 ※駐車区画は横並びで楽チ ン		
交通	【モノレール】壺川駅:徒歩約11分 【バス停】大橋:徒歩約5分		
物件備考	【リフォーム内容】・システムキッチン新規交換・ユニットバス新...		

更新日:2026/05/01 公開期限:2026/05/14

TEL 098-988-6543

営業時間:09:00~18:00

定休日:水曜日・GW・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください