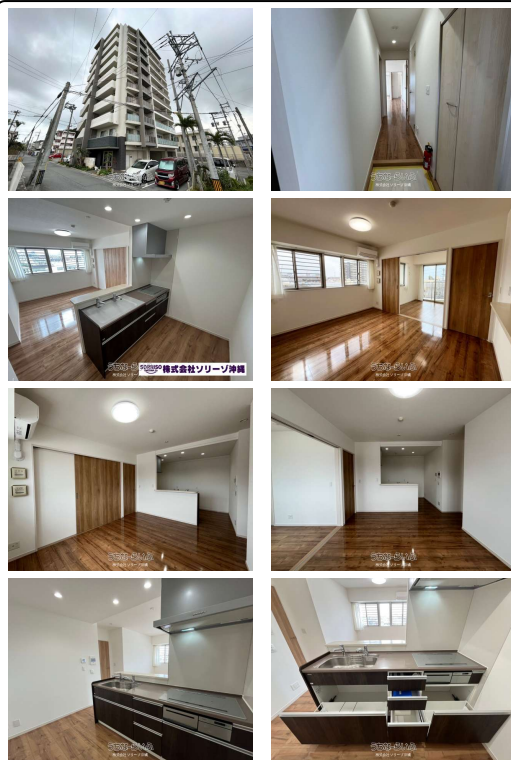


築浅でペット可の明るい角部屋♪ スーパーや公園、コンビニや郵便局などが徒歩圏内に充実しており、県道23号線（国体道路）に近く、沖縄アリーナや沖縄南インターチェンジまでも車で約7分圏内〇〇実際のお部屋をご体感ください。



【設備・こだわり条件】：給湯,IHコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,コンロ3口以上,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,温水洗浄便座,インターフォン,防犯カメラ,TVホン（TVモニター付インターホン）,オートロック,セキュリティ会社契約,室内洗濯機置き場,オール洋間,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,B S(BSアンテナ),インターネット対応,C S（CSアンテナ）,2階以上,角部屋,南向き部屋,南向き,フローリング,ペット用施設,所有権,ペット可・相談,海が見える,日当たり良好,眺望良好,静かな場所,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり 修繕・点検の記録あり,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,内装（床・壁・天井など）【設備備考】：ガス衣類乾燥機

スマホで物件を見る



株式会社ソリーゾ沖縄

〒901-2126 沖縄県浦添市宮城 5-11-6

沖縄県知事免許(1) 5874

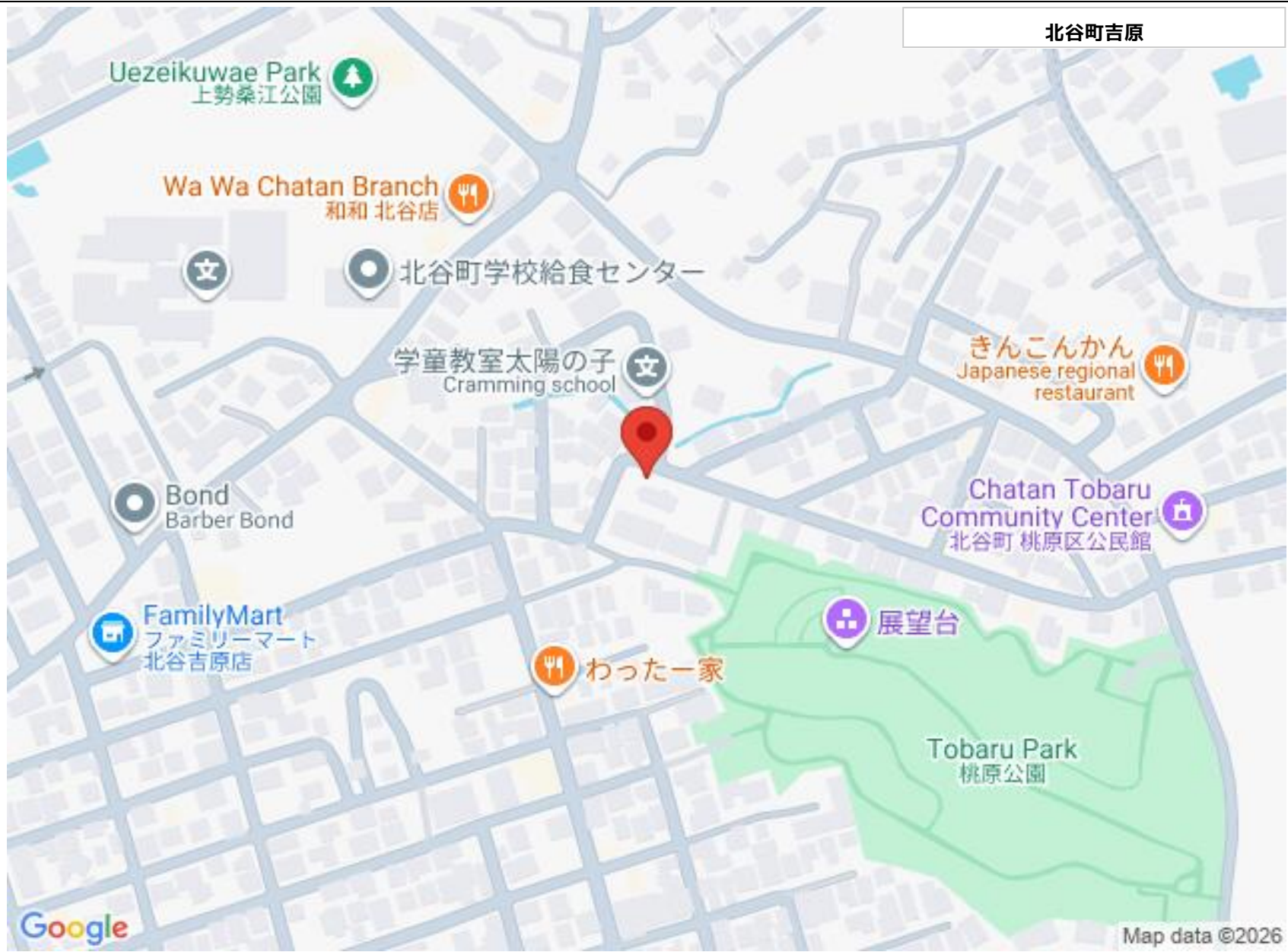
|        |   |       |                              |
|--------|---|-------|------------------------------|
| 物件種別   | 売買マンション   |       |                              |
| 所在地    | 北谷町吉原   |       |                              |
| 価格     | 4,299万円   |       |                              |
| 管理費    | 9,700円  | 修繕積立金 | 5,300円                       |
| 価格備考   | 【支払いシミュレーション】 月々85,944円（借入額：4,299万円の場5年固定金利：0.75%年数：50年※JAおきなわ） |       |                              |
| 間取り    | 3LDK  | 専有面積  | 62.29m <sup>2</sup> / 18.84坪 |
| 間取り詳細  | 洋6.2 洋5 洋4.2 LDK13 ※LDKは壁一面の高窓                                  |       |                              |
| 物件名    | コンフォート北谷桃原パークサイド  |       |                              |
| 所在階/階数 | 4階<br>(10階建)  | 引き渡し  | 相談<br>(売主・買主の準備が整い次第)        |
| 建物構造   | RC（鉄筋コンクリート造）   |       |                              |
| バルコニー  | 12.57m <sup>2</sup> / 3.8坪                                      | 土地権利  | 所有                           |
| 築年月    | 2022年01月(築4年)   | 総戸数   | 26戸                          |
| 管理組合   | 有り  | 管理形態  | 全部委託                         |
| ペット    | 可   | 取引態様  | 一般媒介                         |
| 駐車場    | 1台5,000円 並列 ※現在2台縦列14,000円/月 ※<br>駐車区画については要確認                  |       |                              |
| 交通     | 【モノレール】 てだこ浦西駅：バス乗車44分/徒歩約166分<br>【バス停】 高宮城アパート前：徒歩約3分          |       |                              |
| 物件備考   | 【リフォーム内容】 ・クロス張替 ・クッションフロア張替 ・ハ...                              |       |                              |

更新日：2026/04/16 公開期限：2026/04/29

TEL 098-988-6543

営業時間：09:00~18:00

定休日：水曜日・GW・年末年始



北谷町吉原

Uezeikuwae Park  
上勢桑江公園

Wa Wa Chatan Branch  
和和 北谷店

北谷町学校給食センター

学童教室太陽の子  
Cramming school

きんこんかん  
Japanese regional  
restaurant

Bond  
Barber Bond

Chatan Tobaru  
Community Center  
北谷町 桃原区公民館

FamilyMart  
ファミリーマート  
北谷吉原店

わった一家

展望台

Tobaru Park  
桃原公園

Google

Map data ©2026

## 株式会社ソリーゾ沖縄

〒901-2126 沖縄県浦添市宮城 5-11-6

沖縄県知事免許(1) 5874

TEL 098-988-6543

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日・GW・年末年始