

【ルーフバルコニーとバルコニー合わせて面積80.96㎡】最上階の角部屋★ ライフスタイルに合わせて、広々25帖のLDKの2LDKに可変することもOK！ 最上階は2世帯のみで、オールリフォーム済みで眺望、日当たりも◎



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,コンロ3口以上,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,オール洋間,ウォークインクローゼット,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,都市ガス,2階以上,角部屋,最上階,南向き部屋,南向き,フローリング,ルーフバルコニー,南面バルコニー,ワイドバルコニー,所有権,日当たり良好,眺望良好,完了検査済証

スマホで物件を見る



株式会社ソリーゾ沖縄

〒901-2126 沖縄県浦添市宮城 5-11-6

沖縄県知事免許(1) 5874

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-6826-8250521-0413/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:m-6826-8250521-0413 図面出力日: 2025/07/12

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市古波蔵2丁目		
価格	2,790万円		
管理費	13,100円	修繕積立金	1,310円
価格備考	【支払いシミュレーション】月々58,567円(借入額: 2,790万円の場合金利: 0.96%年数: 50年※住信SBIネット銀行)		
間取り	3LDK	専有面積	78.77㎡ / 23.82坪
間取り詳細	洋8.3 洋6.6 洋5.5 LDK16.7 ※ルーフバルコニー63.12㎡・バルコニー17.84㎡		
物件名	ライオンズマンション古波蔵		
所在階/階数	9階(9階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	80.96㎡ / 24.49坪	土地権利	所有
築年月	1981年07月(築44年)	総戸数	58戸
管理組合	有り	管理形態	自主管理
ペット	不可	取引態様	一般媒介
駐車場	1台9,000円 ※空き状況は管理組合へ要確認(月額9,000円~11,500円)		
交通	【モノレール】壺川駅: 徒歩約15分 【バス停】第一古波蔵: 徒歩約2分		
物件備考	【リフォーム内容】・システムキッチン新規交換・ユニットバス新...		

更新日: 2025/07/11 公開期限: 2025/07/24

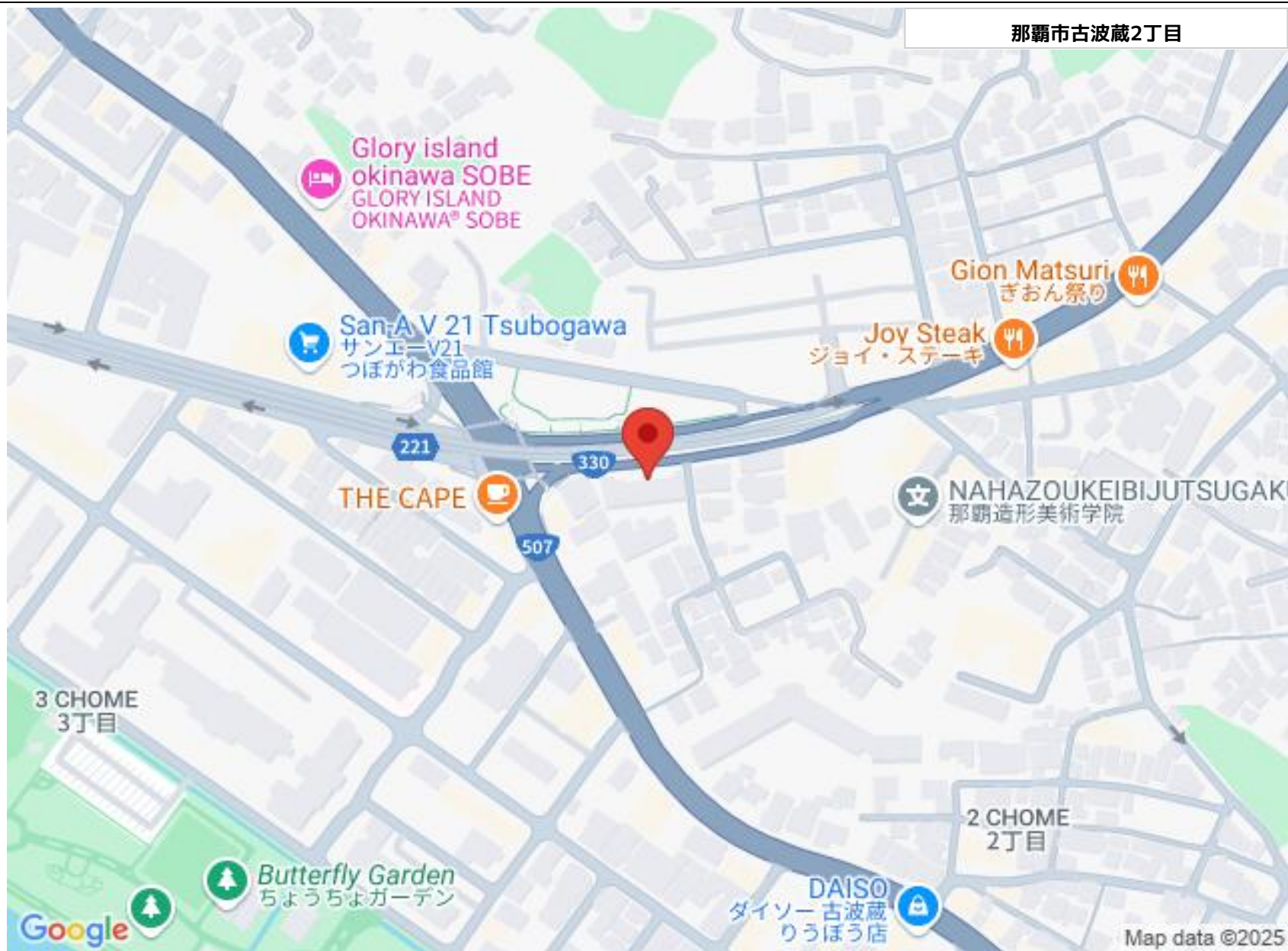
TEL 098-988-6543

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 不定休

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





株式会社ソリーゾ沖縄

〒901-2126 沖縄県浦添市宮城 5-11-6

沖縄県知事免許(1) 5874

TEL 098-988-6543

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 不定休