

【新登場いつでも内覧可】駐車場2台確保×リフォーム済み×眺望良好×広々4LDK♪ご夫婦それぞれがお車を所有されているご家庭にも嬉しい住まい♪室内は平成29年にリフォーム済み丁寧に使用されてきたため状態も良好♪二面バルコニーを備えた開放感あふれる4LDKは、高台ならではの眺望も魅力♪明るい陽射しと心地...

【設備・こだわり条件】:給湯,IHコンロ,システムキッチン,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室窓あり,インターフォン,防犯カメラ,TVホン(TVモニタ付インターホン),オートロック,室内洗濯機置き場,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,南向き,和室有,フローリング,4LDK以上,所有権,屋内駐車場,日当たり良好,眺望良好,静かな場所,LDK15畳以上,全居室6畳以上,環境にやさしい,完了検査済証,水回り設備交換(キッチン・浴室・洗面・トイレ),内装(床・壁・天井など)【設備備考】:詳細は担当まで

スマホで物件を見る

株式会社ウルズン

〒901-2227 沖縄県宜野湾市宇地泊 3-5-27 307号室

沖縄県知事免許(1)第5839

|        |                                                                                                           |       |                 |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------|
| 物件種別   | 売買マンション                                                                                                   |       |                 |
| 所在地    | 那覇市長田2丁目                                                                                                  |       |                 |
| 価格     | 3,198万円                                                                                                   |       |                 |
| 管理費    | 13,830円                                                                                                   | 修繕積立金 | 10,620円         |
| 価格備考   | ご契約時には収入印紙代や手付金など初期費用が必要となります。金額は物件や状況により異なりますが、担当スタッフが丁寧に説明します♪FPや住宅ローンアドバイザーの有資格者が在籍しており、将来のライフプランに寄... |       |                 |
| 間取り    | 4LDK                                                                                                      | 専有面積  | 92.14㎡ / 27.87坪 |
| 間取り詳細  | 洋6.6 洋6.6 洋6 和6 LDK16 ※家族が集う約16帖のLDKを中心に、6.6帖の主寝室を2部屋、6帖の洋室を2部屋備えたゆとりある4LDK♪全...                          |       |                 |
| 物件名    | サザンパレス那覇ソレイユ                                                                                              |       |                 |
| 所在階/階数 | 8階(11階建)                                                                                                  | 引き渡し  | 即日(詳細は担当まで)     |
| 建物構造   | RC(鉄筋コンクリート造)                                                                                             |       |                 |
| バルコニー  | 28.95㎡ / 8.75坪                                                                                            | 土地権利  | 所有              |
| 築年月    | 1993年08月(築33年)                                                                                            | 総戸数   | 64戸             |
| 管理組合   | 有り                                                                                                        | 管理形態  | 全部委託            |
| ペット    | 不可                                                                                                        | 取引態様  | 仲介              |
| 駐車場    | 1台2,000円 屋内・付近有り2台目7,000円 並列<br>※敷地内:2,000円/月~5,000円/月敷地外:徒歩1分<br>7,000円/月                                |       |                 |
| 交通     | 【モノレール】安里駅:バス乗車31分/徒歩約30分<br>【バス停】上間入口:徒歩約3分                                                              |       |                 |
| 物件備考   | 【株式会社ウルズン   地域密着型不動産】数ある物件の中から当ページ...                                                                     |       |                 |

更新日: 2026/09/20 公開期限: 2026/10/03

TEL 098-894-2493

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 定休日なし



## 株式会社ウルズン

〒901-2227 沖縄県宜野湾市宇地泊 3-5-27 307号室

沖縄県知事免許（1）第5839

**TEL 098-894-2493**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 定休日なし