

【新登場 いつでも内覧可】最上階×角部屋×ペット可×並列2台×眺望良好♪リビングはゆとりの18帖♪パントリーや各室収納など“片付け上手”になれる間取り設計♪高台に位置し、那霸市中心部と海を一望できる贅沢な眺望が魅力です♪屋根付きの並列駐車場2台で、雨の日の乗り降りも快適♪2025年10月完成の新築物…



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,パントリー（食器・食品の収納庫）,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,温水洗浄便座,インターフォン,防犯カメラ,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,オール洋間,ウォークインクローゼット,シューズインクローケ,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,2階以上,角部屋,最上階,フローリング,所有権,屋内駐車場,屋根付駐車場,ペット可・相談,海が見える,日当たり良し,眺望良し,静かな場所,LDK15畳以上,完了検査済証【設備備考】:詳細は担当まで

物件種別	売買マンション		
所在地	那霸市識名3丁目		
価格	<b>4,698万円</b>		
管理費	13,490円	修繕積立金	4,850円
価格備考	ご契約時には収入印紙代や手付金など初期費用が必要となります。金額は物件や状況により異なりますが、担当スタッフが丁寧にご説明します♪FPや住宅ローンアドバイザーの有資格者が在籍しており、将来のライフプランに寄…		
間取り	3LDK	専有面積	75.96m <sup>2</sup> / 22.97坪
間取り詳細	洋6.5 洋5.2 洋4.5 LDK18 ※LDK 18帖の広々空間に、洋室6.5帖・5.2帖・4.5帖を備えた3LDKの間取り。家族の団らんや来客対応にも…		
物件名	ニューウェイブプレミアムコート識名		
所在階／階数	9階 (9階建)	引き渡し	相談（詳細は担当まで）
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	11.66m <sup>2</sup> / 3.52坪	土地権利	所有
築年月	2025年10月(新築)		
管理組合	有り		
ペット	可	取引態様	仲介
駐車場	2台9,000円 並列 ※屋根付き並列2台可能（車種要確認）		
交通	【モノレール】安里駅: 徒歩約30分 【バス停】光明寺: 徒歩約3分		
物件備考	【物件特徴】 最上階♪角部屋♪駐車場2台♪ペット可♪（…		

更新日：2026/01/30 公開期限：2026/02/12

スマホで物件を見る



株式会社ウルズン

〒901-2227 沖縄県宜野湾市宇地泊 3-5-27 307号室

沖縄県知事免許（1）第5839

TEL 098-894-2493

営業時間：09:00～18:00

定休日：定休日なし

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください  うちなーらいふ

那覇市識名3丁目



## 株式会社ウルズン

〒901-2227 沖縄県宜野湾市宇地泊 3-5-27 307号室

沖縄県知事免許 (1) 第5839

TEL 098-894-2493

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 定休日なし