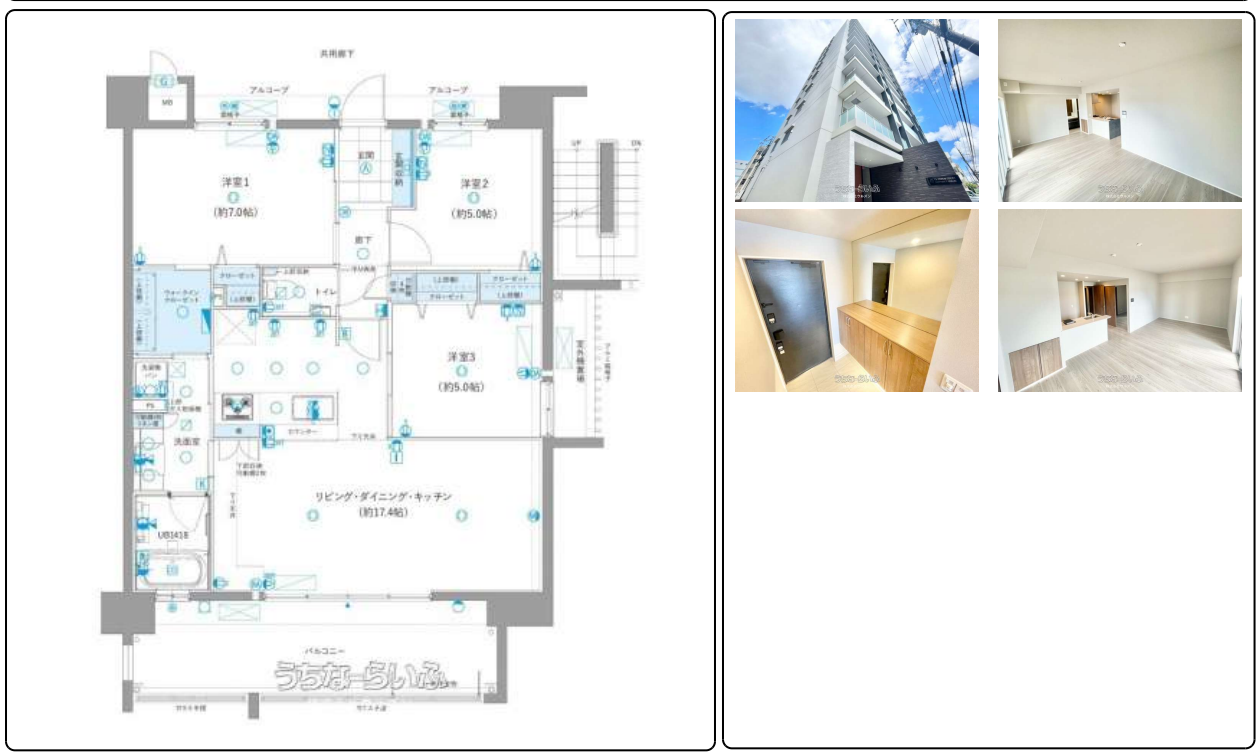


【新築未入居 いつでも内覧可】平置き駐車2台可♪角部屋×3LDK♪LDKは17.4帖で広々♪ペット可
♪古島駅徒歩7分・新都心公園徒歩3分・学校も徒歩圏内♪さらに、周辺には徒歩圏で便利な施設が多数揃って
います♪毎日のお買い物はマックスバリュ新都心めかる店（徒歩3分）やセブンイレブン（徒歩5分）、ドラッ...



【設備・こだわり条件】：給湯,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,
バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室窓あり,温水洗浄便座,インターフォン,防犯カ
メラ,TVホン（TVモニター付インターホン）,オートロック,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,全居室収納
,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,B S（BSアンテナ）,C S（CSアンテナ）,2階以上,角部屋,フローリング,所有権,屋内駐
車場,屋根付駐車場,ペット可・相談,日当たり良し【設備備考】：詳細は担当まで

スマホで物件を見る



株式会社ウルズン

〒901-2227 沖縄県宜野湾市宇地泊 3-5-27 307号室

沖縄県知事免許（1）第5839

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市銘苅1丁目		
価格	7,480万円		
管理費	11,840円	修繕積立金	6,030円
価格備考	ご契約時には収入印紙代や手付金など初期費用が必要となります。金額は物件や状況により異なりますが、担当スタッフが丁寧に説明します♪FPや住宅ローンアドバイザーの有資格者が在籍しており、将来のライフプランに寄...		
間取り	3LDK	専有面積	75.44m ² / 22.82坪
間取り詳細	洋7 洋5 洋5 LDK17.4 ※LDKは17.4帖と広々しており、家族がゆったり集える快適空間。洋室は7帖と5帖×2部屋で、主寝室や子ども部屋、書斎な...		
物件名	ワイズエステムコート新都心銘苅		
所在階／階数	5階（12階建）	引き渡し	相談（詳細は担当まで）
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	14.63m ² / 4.42坪	土地権利	所有
築年月	2025年07月（新築）	総戸数	31戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	仲介
駐車場	2台17,000円 縦列・3台目相談可 ※詳細は担当まで		
交通	【モノレール】古島駅：徒歩約8分 【バス停】銘苅一丁目：徒歩約3分		
物件備考	【物件特徴】・角部屋♪・駐車場平置き2台♪・ペット可♪...		

更新日：2025/09/13 公開期限：2025/09/26

TEL 098-894-2493

営業時間：09:00～18:00

定休日：定休日なし



那覇市銘苅1丁目

2 CHOME
2丁目

Mekaru
Elementary School
那覇市立銘苅小学校

251

OKI BOWL

MaxValu
Shintoshin Mekar
マックスバリュ新都心めかる店

1 CHOME
1丁目

RINX (Rinkusu)
Okinawanahaten
RINX(リンクス)
沖縄那覇店

Anzuya Shintoshin
杏屋新都心店

Kura Sushi
Furuji Station
くら寿司 アクロス
プラザ古島駅前店

330

7-Eleven
セブン-イレブン
那覇銘苅1丁目店

Tacos-ya Shintoshin
タコス屋 新都心店

Kenpa's Soba Shop
けんぱーのそばや

A&W Naha
Shintoshin Omoro
A&W 那覇新

Map data ©2025

株式会社ウルズン

〒901-2227 沖縄県宜野湾市宇地泊 3-5-27 307号室

沖縄県知事免許（1）第5839

TEL 098-894-2493

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 定休日なし