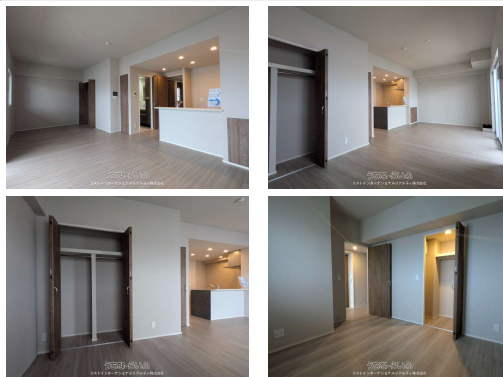


【新築未入居】■洗練された都市機能と豊かな住環境が調和する那覇新都心 ■ゆいレール「古島」駅徒歩8分
、那覇空港へもスムーズにアクセス可能 ■11階高層階ならではの開放感あふれる眺望 ■食洗機・衣類乾燥
機など快適な暮らしを支える設備を完備 ■駐車場2台利用可能・ペット飼育可（細則有）



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,コンロ3口以上,パントリー（食器・食品の収納庫）,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,インターフォン,防犯カメラ,TVホン（TVモニターインターホン）,室内洗濯機置き場,オール洋間,ウォークインクローゼット,シューズボックス,全居室収納,2階以上,南向き部屋,フローリング,所有権,日当たりよし,LDK15畳以上

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市銘苅1丁目		
価格	7,498万円		
管理費	9,820円	修繕積立金	5,000円
価格備考	-		
間取り	2LDK	専有面積	62.56m ² / 18.92坪
間取り詳細	洋6 洋5 LDK17.1		
物件名	ワイズエステムコート新都心銘苅		
所在階/階数	11階 (12階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	13.6m ² / 4.11坪	土地権利	所有
築年月	2025年07月(築1年)	総戸数	31戸
管理組合	ナシ	管理形態	全部委託
ペット	相談	取引態様	仲介
駐車場	2台8,500円 縦列		
交通	【モノレール】古島駅: 徒歩約8分 【バス停】銘苅庁舎前: 徒歩約2分		
物件備考	-		

更新日：2026/07/25 公開期限：2026/08/07

スマホで物件を見る



リストインターナショナルリアルティ株式会社

〒900-0016 沖縄県那覇市前島 2-21-13 ふそうビルディング 6階

国土交通大臣免許 (3)8544

TEL 098-917-0800

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 火曜日 水曜日