□新規リノベーション物件！！ □南西向き・陽当り良好♪ □スーパー・コンビニが近く便利な立地♪

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,コンロ３口以上,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,温水洗浄便座,インターフォン,防犯カメラ,TVホン（TVモニタ付インターホン）,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,全居室収納,エレベーター,２階以上,南向き部屋,南向き,フローリング,南面バルコニー,所有権,ペット可・相談,日当たり良し,水回り設備交換（キッチン・浴室・洗面・トイレ）,内装（床・壁・天井など）

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市宇栄原		
価格	3,190万円		
管理費	6,260円	修繕積立金	12,570円
価格備考	-		
間取り	3LDK	専有面積	62.68m² / 18.96坪
間取り詳細	洋6 洋6 洋4.6 LDK12.4		
物件名	ニューライフガーデン小禄		
所在階／階数	3階 (6階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	9.61m² / 2.9坪	土地権利	所有
築年月	1997年02月(築28年)	総戸数	42戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	仲介
駐車場	1台2,500円 ※月額2500円～8000円※空き状況は管理会社へ要確認		
交通	【モノレール】小禄駅: 徒歩約22分 【バス停】小禄中学校前: 徒歩約5分		
物件備考	【物件特徴】 ◇南西向き3LDK、陽射しが嬉しいリビング12.4帖...		

更新日：2025/11/02 公開期限：2025/11/15

スマホで物件を見る

株式会社 TKネクスト 沖縄支店

〒903-0804　沖縄県那覇市首里石嶺町 3-35 コーポエスペランサ101号

国土交通大臣（1）第10795号

TEL 098-894-7080

営業時間: 09:30～18:30

定休日: 火曜日・水曜日・年末年始