

□新規リノベーション物件！□58号線近くアクセス良好な立地のマンション♪□沖縄都市モノレール「美栄橋」駅まで徒歩約6分♪□近隣商業施設が多数あるため、お買い物に便利な立地♪

物件種別

売買マンション

所在地

那覇市牧志1丁目



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,コンロ3口

以上,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室1坪以上,温水洗浄便座

,インターフォン,防犯カメラ,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,オール洋間,全居室収納,エレベーター,都市ガス,2階以上,南向き部屋,南向き,フローリング,南面バルコニー,所有権,屋内駐車場,駐輪場,日当たり良し,静かな場所,水回り設備交換（キッチン・浴室・洗面・トイレ）,内装（床・壁・天井など）

スマホで物件を見る

株式会社 TKネクスト 沖縄支店

〒903-0804 沖縄県那覇市首里石嶺町 3-35 コーポエスペランサ101号

国土交通大臣（1）第10795号

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-6699-8251003-0497/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:m-6699-8251003-0497 図面出力日：2025/12/18

物件種別

売買マンション

所在地

那覇市牧志1丁目

価格

3,690万円

管理費

10,100円

修繕積立金

16,230円

価格備考

間取り

3LDK

専有面積

61.46m<sup>2</sup> / 18.59坪

間取り詳細

洋6 洋5.1 洋5.1 LDK11.8

物件名

ライオンズガーデン緑ヶ丘

所在階／階数

2階 (13階建)

引き渡し

相談

建物構造

SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）

バルコニー

12.65m<sup>2</sup> / 3.82坪

土地権利

所有

築年月

1996年07月(築29年)

総戸数

39戸

管理組合

有り

管理形態

全部委託

ペット

不可

取引態様

仲介

駐車場

1台9,000円 ※駐車場 月額9,000円～13,000円 空き状況の確認が必要になります。

交通

【モノレール】美栄橋駅：徒歩約6分

【バス停】松尾：徒歩約3分

物件備考

【物件特徴】 ◇南向き住戸で明るいお部屋♪ ◇下階にはお部屋があ...

更新日：2025/12/14 公開期限：2025/12/27

TEL 098-894-7080

営業時間：09:30～18:30

定休日：火曜日・水曜日・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください

うちなーらいふ