□新規リノベーション 完了済！ □最上階・角部屋♪眺望良好！ □広々ルーフバルコニー付き □与儀小学校まで徒歩約14分 □古蔵中学校まで徒歩約12分

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,コンロ３口以上,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室1坪以上,温水洗浄便座,インターフォン,防犯カメラ,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,オール洋間,ウォークインクローゼット,全居室収納,エレベーター,都市ガス,ケーブルテレビ,２階以上,角部屋,最上階,フローリング,ルーフバルコニー,南面バルコニー,ワイドバルコニー,所有権,屋内駐車場,日当たり良し,眺望良し,水回り設備交換（キッチン・浴室・洗面・トイレ）,内装（床・壁・天井など）

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市古波蔵2丁目		
価格	2,790万円		
管理費	13,000円	修繕積立金	1,310円
価格備考	-		
間取り	3LDK	専有面積	78.77m² / 23.83坪
間取り詳細	洋8.3 洋6.6 洋5.5 LDK16.7		
物件名	ライオンズマンション古波蔵		
所在階／階数	9階 (9階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	17.84m² / 5.4坪	土地権利	所有
築年月	1981年07月(築44年)	総戸数	35戸
管理組合	-	管理形態	自主管理
ペット	不可	取引態様	仲介
駐車場	1台9,000円 ※月額9000円～11500円※空き状況は管理会社へ要確認		
交通	【モノレール】壺川駅: 徒歩約16分 【バス停】第一古波蔵: 徒歩約2分		
物件備考	【物件特徴】 ◇見晴らし・景色を思う存分に楽しめる、眺望良好な広い...		

更新日：2025/08/21 公開期限：2025/09/03

スマホで物件を見る

株式会社 TKネクスト 沖縄支店

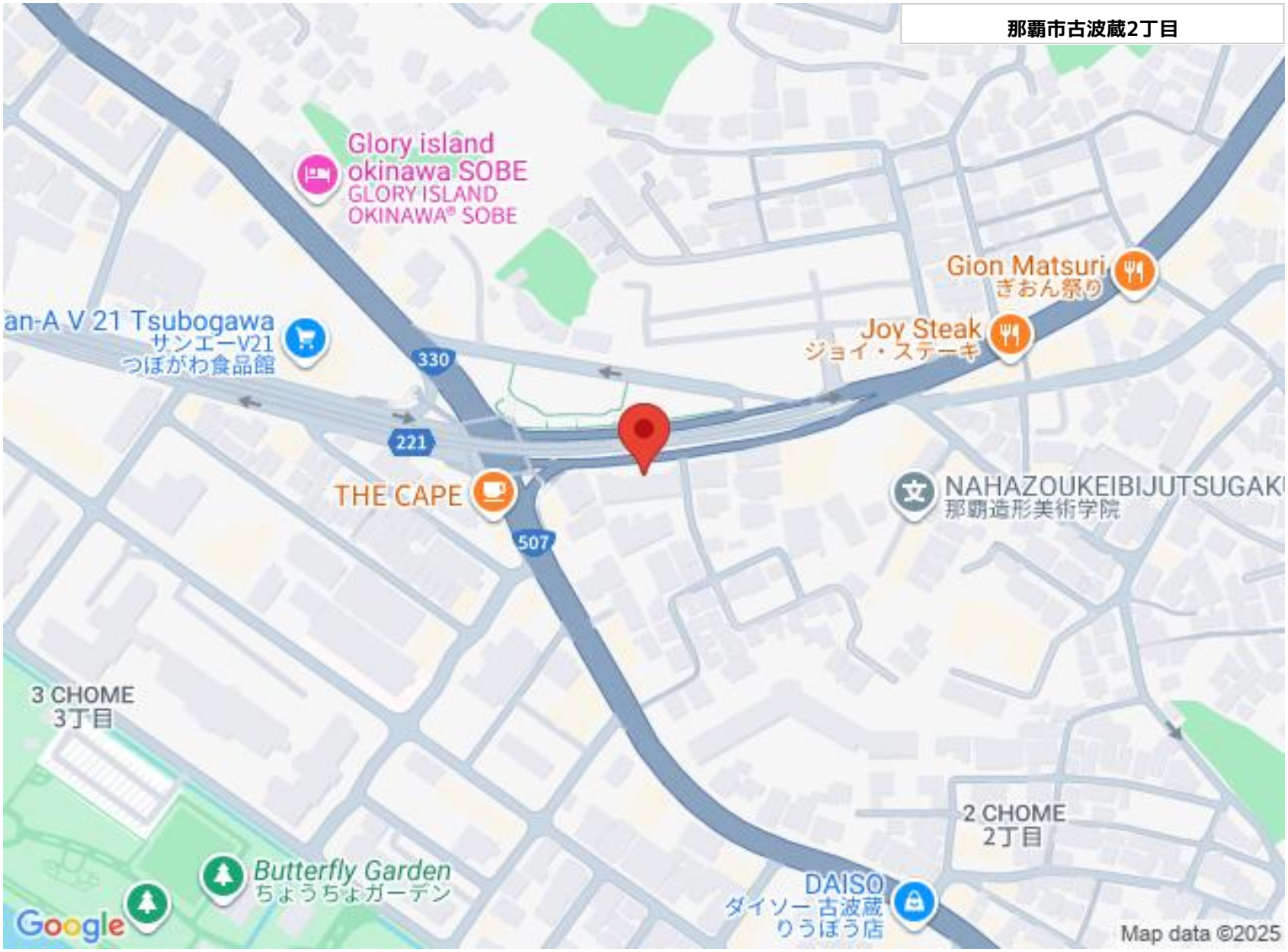
〒903-0804　沖縄県那覇市首里石嶺町 3-35 コーポエスペランサ101号

国土交通大臣（1）第10795号

TEL 098-894-7080

営業時間: 09:30～18:30

定休日: 火曜日・水曜日・年末年始



株式会社 TKネクスト 沖縄支店

〒903-0804　沖縄県那覇市首里石嶺町 3-35 コーポエスペランサ101号

国土交通大臣（1）第10795号

TEL 098-894-7080

営業時間: 09:30〜18:30

定休日: 火曜日・水曜日・年末年始