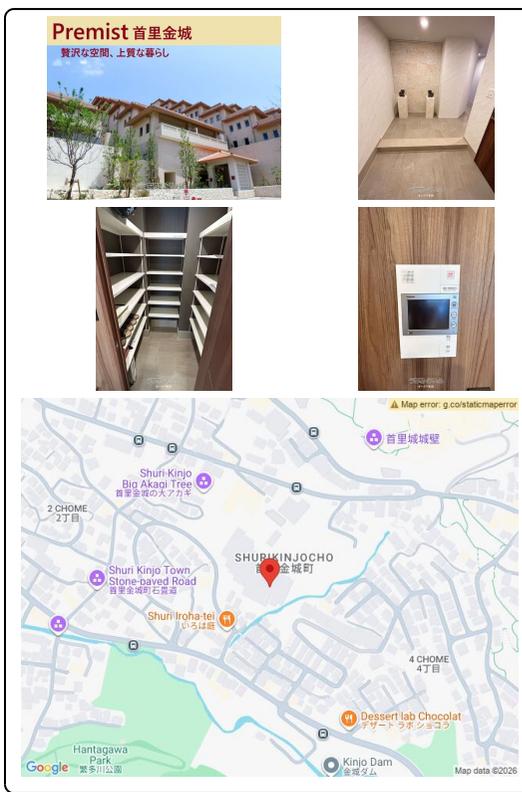


那覇の高台に佇む、贅沢なプライベートレジデンス。専有面積160m<sup>2</sup>超、さらに約75m<sup>2</sup>のバルコニーが広がる圧倒的な開放感。家具・家電・ワインセラーを完備し、入居したその日から上質な暮らしが始まります。洗練されたインテリアに包まれ、リビングの大きな窓からは豊かな緑を一望。静かな環境の中で、穏やかに...



【設備・こだわり条件】：給湯、浄水器、ガスコンロ、対面式キッチン（カウンターキッチン）、システムキッチン、アイランド型キッチン、コンロ3口以上、食器洗い乾燥機、パントリー（食器・食品の収納庫）、バス/トイレ別、ユニットバス、浴槽、シャンプードレッサー、独立洗面所、浴室乾燥機、浴室1坪以上、追焚機能、温水洗浄便座、冷房、暖房、洗濯機、乾燥機、冷蔵庫、テレビ、家具/家電付き、インターフォン、防犯カメラ、TVホン（TVモニタ付インターホン）、オートロック、管理人あり（管理人常駐）、室内洗濯機置き場、オール洋間、ウォークインクローゼット、シューズインクローク、全居室収納、エレベーター、宅配ボックス、内廊下、コンシェルジュサービス、インターネット対応、2階以上、南向き、フローリング、ルーフバルコニー、南面バルコニー、ワイドバルコニー、ハイグレードマンション、100m<sup>2</sup>以上、所有権、ペット可・相談、ゴミ毎日OK、日当たり良好、眺望良好、静かな場所、LDK15畳以上、全居室6畳以上、デザイナーズ

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市首里金城町3丁目		
価格	2億2,800万円		
管理費	67,600円	修繕積立金	25,300円
価格備考	-		
間取り	3LDK	専有面積	166.6m <sup>2</sup> / 50.39坪
間取り詳細	洋13.1 洋10.5 洋6.3 LDK31.6 ※その他玄関2箇所/シューズクローク2箇所/トイレ2箇所/洗面脱衣所/浴室/バルコニー		
物件名	◻◻プレミスト首里金城町◻◻		
所在階/階数	7階(9階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	74.8m <sup>2</sup> / 22.62坪	土地権利	所有
築年月	2023年03月(築3年)	総戸数	-
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	一般媒介
駐車場	2台20,000円 縦列		
交通	【モノレール】首里駅: 徒歩約19分		
物件備考	リビング・ダイニングは広々とした開放的な設計で、天井高と採光が織りな...		

更新日：2026/05/07 公開期限：2026/05/20

スマホで物件を見る



## オハナ不動産

〒904-2142 沖縄県沖縄市登川 2-1-3 102  
 沖縄県知事免許 (1)5793

## TEL 070-3803-0087

営業時間：09:00~19:00

定休日：日曜日（不定休・祝日・年末年始・その他 休日も可能な限り対応いたします）