

那覇の高台に佇む、贅沢なプライベートレジデンス。専有面積160m<sup>2</sup>超、さらに約75m<sup>2</sup>のバルコニーが広がる圧倒的な開放感。家具・家電・ワインセラーを完備し、入居したその日から上質な暮らし始まります。洗練されたインテリアに包まれ、リビングの大きな窓からは豊かな緑を一望。静かな環境の中で、穏やかに…



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,アイランド型キッチン,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,パントリー(食器・食品の収納庫),バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室1坪以上,追焚機能,温水洗浄便座,冷房,暖房,洗濯機,乾燥機,冷蔵庫,テレビ,家具/家電付き,インターフォン,防犯カメラ,TVホン(TVモニタ付インターホン),オートロック,管理人あり(管理人常駐),室内洗濯機置き場,オール洋間,ウォークインクローゼット,シューズインクローザー,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,内廊下,コンシェルジュサービス,インターネット対応,2階以上,南向き,フローリング,ルーフバルコニー,南面バルコニー,ワイドバルコニー,ハイグレードマンション,100m<sup>2</sup>以上,所有権,ペット可・相談,ゴミ毎日OK,日当たり良し,眺望良し,静かな場所,LDK15畳以上,全居室6畳以上,デザイナーズ

スマホで物件を見る

オハナ不動産

〒904-2142 沖縄県沖縄市登川 2-1-3 102

沖縄県知事免許 (1)5793



物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市首里金城町3丁目		
価格	<b>2億2,800万円</b>		
管理費	67,600円	修繕積立金	25,300円
価格備考	-		
間取り	3LDK	専有面積	166.6m <sup>2</sup> / 50.39坪
間取り詳細	洋13.1 洋10.5 洋6.3 LDK31.6 ※その他玄関2箇所/シューズクローカー2箇所/トイレ2箇所/洗面脱衣所/浴室/バルコニー		
物件名	『プレミスト首里金城町』		
所在階／階数	7階(9階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	74.8m <sup>2</sup> / 22.62坪	土地権利	所有
築年月	2023年03月(築2年)	総戸数	-
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	一般媒介
駐車場	2台20,000円 縦列		
交通	【モノレール】首里駅:徒歩約19分		
物件備考	リビング・ダイニングは広々とした開放的な設計で、天井高と採光が織りな...		

更新日: 2026/01/31 公開期限: 2026/02/13

TEL 070-3803-0087

営業時間: 09:00~19:00

定休日: 日曜日(不定休・祝日・年末年始・その他休日も可能な限り対応いたします)