

C棟最上階！築2年の築浅。20帖を超えるリビングからの圧倒的な開放感は必見



**Jtype 2LDK**  
 住居専有面積 / 72.87㎡ (約22.04坪)  
 1/6バルコニー面積 / 15.60㎡ (約4.71坪)










【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,温水洗浄便座,冷房,暖房,インターフォン,防犯カメラ,TVホン(TVモニター付インターホン),オートロック,セキュリティ会社契約,室内洗濯機置き場,オール洋間,ウォークインクローゼット,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,B S(BSアンテナ),インターネット対応,C S(CSアンテナ),Wi-Fi,インターネット無料,最上階,フローリング,ワイドバルコニー,ペット用施設,所有権,屋内駐車場,駐輪場,ペット可・相談,ゴミ毎日OK,海が見える,日当たりよし,眺望よし,静かな場所,LDK15畳以上,新築時・増改築時の設計図あり 修繕・点検の記録あり

スマホで物件を見る



## 琉球コーポレーション株式会社

〒900-0016 沖縄県那覇市前島 2-21-13 ふそうビルディング12階  
 沖縄県知事免許(4)0003750

物件種別	売買マンション		
所在地	南風原町新川		
価格	4,990万円		
管理費	10,000円	修繕積立金	5,100円
価格備考	-		
間取り	2LDK	専有面積	72.87m <sup>2</sup> / 22.04坪
間取り詳細	洋6.4 洋5.2 LDK21		
物件名	プレサンスロジェ南風原新川ヴォール		
所在階/階数	13階(14階建)	引き渡し	即日
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	15.6m <sup>2</sup> / 4.71坪	土地権利	所有
築年月	2024年01月(築2年)	総戸数	-
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	一般媒介
駐車場	2台6,000円 ※機械式上下2段※駐車場の使用については担当者までお問い合わせください。		
交通	【バス停】新川営業所:徒歩約3分		
物件備考	-		

更新日: 2026/07/05 公開期限: 2026/07/18

TEL 098-943-1203

営業時間: 10:00~17:30

定休日: 不定休



## 琉球コーポレーション株式会社

〒900-0016 沖縄県那覇市前島 2-21-13 ふそうビルディング12階

沖縄県知事免許(4) 0003750

**TEL 098-943-1203**

営業時間: 10:00~17:30

定休日: 不定休