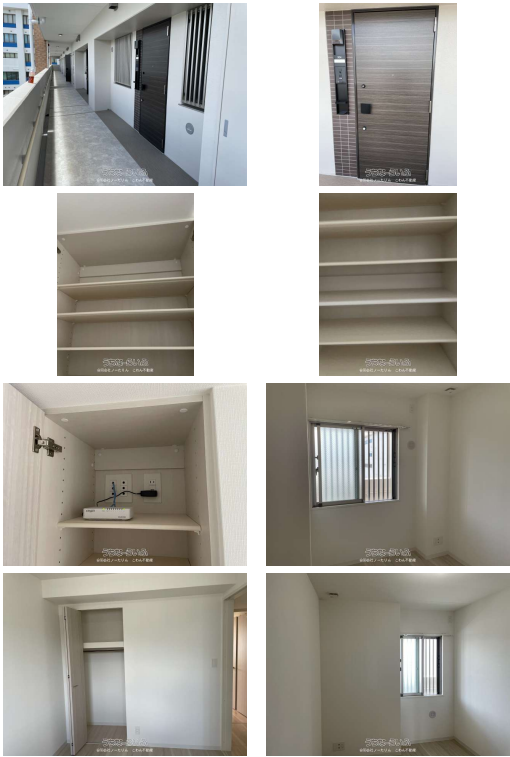


11/20再価格改定致しました！！（▲100万）浦添市勢理客オーナーチェンジ物件！！表面利回り5.82%！！



【設備・こだわり条件】:ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,コンロ3口以上,バス/トイレ別,浴室乾燥機,室内洗濯機置き場,オール洋間,シューズインクローク,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,フロントサービス,インターネット無料,2階以上,フローリング,ペット用施設,住宅性能評価書付き,所有権,駐輪場,ペット可・相談,日当たり良し,眺望良し,静かな場所,完了検査済証

スマホで物件を見る  
**合同会社ノーたりん こわん不動産**  
〒901-2121 沖縄県浦添市内間 5-4-7  
沖縄県知事免許（1）5757号




<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-6624-8241210-0705/detail.html>

物件種別	売買マンション		
所在地	浦添市勢理客4丁目		
価格	3,500万円		
管理費	5,000円	修繕積立金	4,300円
価格備考	11/20再価格改定（▲100万） 価格交渉歓迎！！		
間取り	3LDK	専有面積	62.04㎡ / 18.77坪
間取り詳細	-		
物件名	アルファスマート国立劇場前		
所在階／階数	3階（10階建）	引き渡し	相談
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	10.8㎡ / 3.27坪	土地権利	持分
築年月	2022年07月(築3年)	総戸数	81戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	専属専任媒介
駐車場	1台6,500円 並列		
交通	【モノレール】古島駅：徒歩約28分		
物件備考	※現在賃貸中の為、内覧不可です。売却物件募集中！！ 無料査...		

更新日：2026/01/24 公開期限：2026/02/06

**TEL 098-874-3100**  
営業時間: 10:00～19:00  
定休日: 土・日・祝日

uchina-らいい物件番号:m-6624-8241210-0705 図面出力日：2026/02/04

※お問合せの際は、「uchina-らいい」を見た！とお伝えください 



## 合同会社ノーたりん こわん不動産

〒901-2121 沖縄県浦添市内間 5-4-7

沖縄県知事免許（1）5757号

**TEL 098-874-3100**

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 土・日・祝日