

11/20再価格改定致しました！！(▲100万) 浦添市勢理客オーナーチェンジ物件！！表面利回り5.8

2%！！※買付申込あり！2番手以降のご案内になります。



【設備・こだわり条件】:ガスコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),コンロ3口以上,バス/トイレ別,浴室乾燥機,室内洗濯機置き場,オール洋間,シューズインクローク,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,フロントサービス,インターネット無料,2階以上,フローリング,ペット用施設,住宅性能評価書付き,所有権,駐輪場,ペット可・相談,日当たりよし,眺望よし,静かな場所,完了検査済証

スマホで物件を見る



合同会社ノーたりん こわん不動産

〒901-2121 沖縄県浦添市内間 5-4-7

沖縄県知事免許(1) 5757号

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-6624-8241210-0705/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:m-6624-8241210-0705 図面出力日:2026/05/06

物件種別	売買マンション		
所在地	浦添市勢理客4丁目		
価格	3,500万円		
管理費	5,000円	修繕積立金	4,300円
価格備考	11/20再価格改定(▲100万) 価格交渉歓迎！！		
間取り	3LDK	専有面積	62.04m ² / 18.77坪
間取り詳細	-		
物件名	アルファスマート国立劇場前(買付有)		
所在階/階数	3階(10階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	10.8m ² / 3.27坪	土地権利	持分
築年月	2022年07月(築3年)	総戸数	81戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	専属専任媒介
駐車場	1台6,500円 並列		
交通	【モノレール】古島駅:徒歩約28分		
物件備考	※現在賃貸中の為、内覧不可です。売却物件募集中！！無料査...		

更新日:2026/05/05 公開期限:2026/05/18

TEL 098-874-3100

営業時間:10:00~19:00

定休日:土・日・祝日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください 