

【新都心公園近く！！角部屋×3LDK×利便性◎那覇市おもろまちに登場！！】角部屋ならではの明るさと風通しの良さが魅力の3LDK。南東向きで心地よい陽光が入り、2面バルコニーからは室内に爽やかな風を取り込めます。対面式キッチンを採用しているため、料理をしながら家族との会話も楽しめます。キッチンはIHコ...



【設備・こだわり条件】:給湯,IHコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,コンロ3口以上,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,温水洗浄便座,防犯カメラ,TVホン(TVモニター付インターホン),オートロック,室内洗濯機置き場,ウオークインクローゼット,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,2階以上,角部屋,南向き部屋,和室有,フローリング,所有権,ペット可・相談,日当たり良し【設備備考】:中古物件の為、設備関係の状態は現状引渡しとなります。

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市おもろまち3丁目		
価格	4,970万円		
管理費	8,000円	修繕積立金	12,000円
価格備考	ご契約時、収入印紙・手付金が必要になります。諸費用等の詳細は担当からご説明いたします。		
間取り	3LDK	専有面積	64.28m ² / 19.44坪
間取り詳細	洋6 洋5.3 和4.5 LDK12.6 ※相違がある場合は現況優先とします。		
物件名	トゥエルヴガーデン・ディア		
所在階/階数	5階(9階建)	引き渡し	即日(お問い合わせください。)
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	5m ² / 1.51坪	土地権利	所有
築年月	2004年01月(築22年)	総戸数	39戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	相談	取引態様	仲介
駐車場	1台7,000円 ※機械式、詳細はお問い合わせください		
交通	【モノレール】おもろまち駅: バス乗車14分/徒歩約15分 【バス停】那覇国際高校前バス停: 徒歩約3分		
物件備考	！沖縄1になる不動産屋さん！沖縄の不動産は沖縄の人が支える 沖...		

更新日: 2026/09/21 公開期限: 2026/10/04

スマホで物件を見る



株式会社TOKINO

〒900-0033 沖縄県那覇市久米 2-3-15 5階
沖縄県知事(1)第5754号

TEL 098-880-6126

営業時間: 09:00~23:59

定休日: 年中無休



株式会社TOKINO

〒900-0033 沖縄県那覇市久米 2-3-15 5階

沖縄県知事(1)第5754号

TEL 098-880-6126

営業時間: 09:00~23:59

定休日: 年中無休