

那覇市繁多川に位置する駐車場付き、角部屋住戸のご紹介です。角部屋ならではの開放感と通風の良さが魅力で、各居室に心地よい風と自然光を取り込むことができます。隣接住戸との接地面が少ないため、プライバシーにも配慮された住環境です。また、駐車場付きのため、お車をお持ちの方も安心。通勤やお買い物、お出かけの際...



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ3口以上,バス/トイレ別,独立洗面所,室内洗濯機置き場,シューズボックス,エレベーター,2階以上,角部屋,フローリング,所有権,ペット可・相談【設備備考】:中古物件の為、設備関係の状態は現状引渡しとなります。

|        |                                                    |       |                              |
|--------|----------------------------------------------------|-------|------------------------------|
| 物件種別   | 売買マンション                                            |       |                              |
| 所在地    | 那覇市繁多川2丁目                                          |       |                              |
| 価格     | 1,480万円                                            |       |                              |
| 管理費    | 12,000円                                            | 修繕積立金 | ナシ                           |
| 価格備考   | ご契約時、収入印紙・手付金が必要になります。諸費用等の詳細は担当からご説明いたします。        |       |                              |
| 間取り    | 2LDK                                               | 専有面積  | 54.73m <sup>2</sup> / 16.55坪 |
| 間取り詳細  | 洋10.5 洋6 LDK10.6 ※相違がある場合は現況優先とします。                |       |                              |
| 物件名    | 繁多川ハイツ                                             |       |                              |
| 所在階／階数 | 8階 (9階建)                                           | 引き渡し  | 相談（お問い合わせください）               |
| 建物構造   | RCB（鉄筋コンクリートブロック造）                                 |       |                              |
| バルコニー  | 7m <sup>2</sup> / 2.11坪                            | 土地権利  | 所有                           |
| 築年月    | 1975年07月(築50年)                                     | 総戸数   | 72戸                          |
| 管理組合   | 有り                                                 | 管理形態  | 自主管理                         |
| ペット    | 相談                                                 | 取引態様  | 専属専任媒介                       |
| 駐車場    | 1台5,000円 ※詳細はお問い合わせください。                           |       |                              |
| 交通     | 【モノレール】安里駅: バス乗車14分 / 徒歩約29分<br>【バス停】石田中学校前: 徒歩約1分 |       |                              |
| 物件備考   | ！沖縄1になる不動産屋さん！沖縄の不動産は沖縄の人が支える 沖...                 |       |                              |

更新日：2026/06/17 公開期限：2026/06/30

スマホで物件を見る



## 株式会社TOKINO

〒900-0033 沖縄県那覇市久米 2-3-15 5階  
沖縄県知事(1)第5754号

TEL 098-880-6126

営業時間: 09:00～23:59  
定休日: 年中無休



## 株式会社TOKINO

〒900-0033 沖縄県那覇市久米 2-3-15 5階

沖縄県知事(1)第5754号

**TEL 098-880-6126**

営業時間: 09:00~23:59

定休日: 年中無休