

沖縄県那覇市泊3丁目に位置するライオンズマンションのオーナーチェンジ物件のご紹介です。現在月々6万円
で賃貸中のため、購入後すぐに安定した家賃収入が期待できる投資用物件として魅力的です。海まで徒歩圏内の
立地で、沖縄らしいリゾート感と都市機能の利便性を兼ね備えています。市街地にも近く、商業施設や飲食店が...



【設備・こだわり条件】:ガスコンロ,バス/トイレ別,独立洗面所,防犯カメラ,セキュリティ会社契約,管理人あり(管理人常駐),シューズボックス,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,2階以上,角部屋,和室有,所有権【設備備考】:中古物件の為、設備関係の状態は現状引渡しとなります。

| | | | |
|--------|---|-------|------------------------------|
| 物件種別 | 売買マンション | | |
| 所在地 | 那覇市泊3丁目 | | |
| 価格 | 1,700万円 | | |
| 管理費 | 13,000円 | 修繕積立金 | 13,400円 |
| 価格備考 | ご契約時、収入印紙・手付金が必要になります。諸費用等の詳細は担当からご説明いたします。 | | |
| 間取り | 2LDK | 専有面積 | 49.00m ² / 14.82坪 |
| 間取り詳細 | 洋8 和6 LDK10.1 ※相違がある場合は現況優先とします。 | | |
| 物件名 | ライオンズマンション泊3丁目 | | |
| 所在階/階数 | 3階(8階建) | 引き渡し | 相談(お問い合わせください。) |
| 建物構造 | RC(鉄筋コンクリート造) | | |
| バルコニー | 9.6m ² / 2.9坪 | 土地権利 | 所有 |
| 築年月 | 1982年06月(築43年) | 総戸数 | 31戸 |
| 管理組合 | 有り | 管理形態 | 全部委託 |
| ペット | 不可 | 取引態様 | 一般媒介 |
| 駐車場 | ナシ | | |
| 交通 | 【モノレール】美栄橋駅:徒歩約18分 【バス停】泊高橋:徒歩約7分 | | |
| 物件備考 | !株式会社TOKINOについて! 弊社はマンション売買を専門とす... | | |

更新日: 2026/05/26 公開期限: 2026/06/08

スマホで物件を見る



株式会社TOKINO

〒900-0033 沖縄県那覇市久米 2-3-15 5階

沖縄県知事(1)第5754号

TEL 098-880-6126

営業時間: 09:00~23:59 問合せは時間外でも可!

定休日: 年中無休 お客様のご都合良い時に気軽にご連絡ください!



株式会社TOKINO

〒900-0033 沖縄県那覇市久米 2-3-15 5階

沖縄県知事(1)第5754号

TEL 098-880-6126

営業時間: 09:00~23:59 問合せは時間外でも可!

定休日: 年中無休 お客様のご都合の良い時に気軽にご連絡ください!