

【100m<sup>2</sup>超×ゆとりの4LDK。静かな住宅街で叶える、家族想いの上質な暮らし】那覇市安謝の落ち着いた住宅街に佇む「ハピネス新都心4階」。専有面積112m<sup>2</sup>超のゆとりある4LDKは、LDK約24帖を中心とした広々とした空間設計が魅力の一部です。家族が自然と集まる開放的なリビングに加え、洋室3部屋と和...



うちなーらいふ



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,L字型キッチン,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室1坪以上,浴室窓あり,温水洗浄便座,インターフォン,防犯カメラ,TVホン(TVモニター付インターホン),オートロック,室内洗濯機置き場,出窓,シューズボックス,全居室収納,プロパンガス,2階以上,角部屋,南向き部屋,南向き,和室有,フローリング,ワイドバルコニー,4LDK以上,100m<sup>2</sup>以上,屋内駐車場,ペット可・相談,日当たりよし,LDK15畳以上,水回り設備交換(キッチン・浴室・洗面・トイレ),内装(床・壁・天井など)【設備備考】:中古物件の為、設備関係の状態は現状引渡しとなります

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市安謝1丁目		
価格	3,750万円		
管理費	14,150円	修繕積立金	6,580円
価格備考	ご契約時、収入印紙・手付金が必要になります。諸費用等の詳細は担当からご説明いたします。		
間取り	4LDK	専有面積	112.93m <sup>2</sup> / 34.16坪
間取り詳細	洋8 洋5.5 洋5.5 和6 LDK24 ※相違がある場合は現況優先とします。		
物件名	ハピネス新都心		
所在階/階数	4階(5階建)	引き渡し	即日(お問い合わせください)
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	10m <sup>2</sup> / 3.02坪	土地権利	借地
築年月	2002年03月(築24年)	総戸数	10戸
管理組合	有り	管理形態	一部委託管理
ペット	相談	取引態様	仲介
駐車場	1台無料 ※平置き駐車場		
交通	【モノレール】古島駅:徒歩約11分 【バス停】タッチカワブラインド前:徒歩約1分		
物件備考	!株式会社TOKINOについて! 弊社はマンション売買を専門とす...		

更新日: 2026/05/06 公開期限: 2026/05/19

スマホで物件を見る



## 【マンション売買専門店】(株) TOKINO

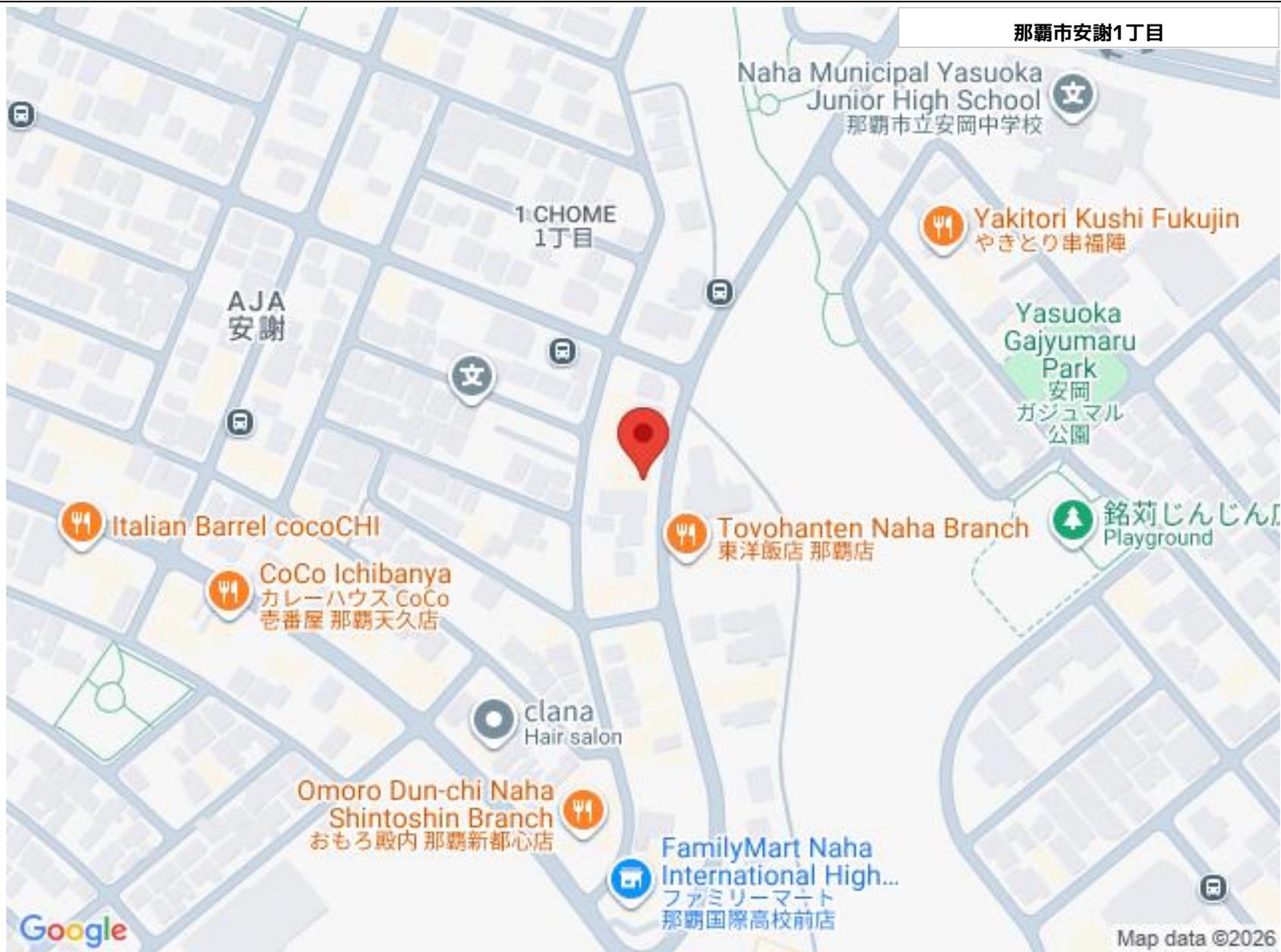
〒900-0033 沖縄県那覇市久米 2-3-15 5階

沖縄県知事(1)第5754号

TEL 098-880-6126

営業時間: 09:00~23:59 問合せは時間外でも可!

定休日: 年中無休お客様のご都合良い時に気軽にご連絡ください!



## 【マンション売買専門店】 (株) TOKINO

〒900-0033 沖縄県那覇市久米 2-3-15 5階

沖縄県知事(1)第5754号

**TEL 098-880-6126**

営業時間: 09:00~23:59 問合せは時間外でも可!

定休日: 年中無休お客様のご都合の良い時に気軽にご連絡ください!