

【壺川駅徒歩4分×リバービュー&オーシャンビュー。ペット可能。自然と都市が調和する上質レジデンス】那覇市壺川2丁目に位置する「フレスコア壺川駅前9階」。モノレール壺川駅まで徒歩4分という抜群のアクセスを誇りながら、住戸からは川の流れを望むリバービューと、その先に広がる海の景色を楽しめる開放感あふれる...



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室窓あり,温水洗浄便座,インターフォン,防犯カメラ,オートロック,セキュリティ会社契約,管理人あり(管理人常駐),室内洗濯機置き場,出窓,オール洋間,ウォークインクローゼット,シューズインクローク,シューズボックス,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,インターネット対応,フローリング,所有権,屋内駐車場,ペット可・相談,海が見える,日当たりよし,眺望よし,LDK15畳以上【設備備考】:中古物件の為、設備関係の状態は現状引渡しとなります

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市壺川2丁目		
価格	4,480万円		
管理費	6,400円	修繕積立金	10,800円
価格備考	ご契約時、収入印紙・手付金が必要になります。諸費用等の詳細は担当からご説明いたします		
間取り	2LDK	専有面積	67.23m <sup>2</sup> / 20.33坪
間取り詳細	洋7 洋6 LDK15.7 ※相違がある場合は現況優先とします。		
物件名	Frescore 壺川駅前		
所在階/階数	9階(10階建)	引き渡し	即日(お問い合わせください)
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	21.76m <sup>2</sup> / 6.58坪	土地権利	所有
築年月	2006年(築20年)	総戸数	68戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	相談	取引態様	一般媒介
駐車場	1台6,000円 ※平置き駐車場4000~6000円		
交通	【モノレール】壺川駅:徒歩約5分 【バス停】壺川通り:徒歩約6分		
物件備考	!株式会社TOKINOについて! 弊社はマンション売買を専門とす...		

更新日: 2026/03/15 公開期限: 2026/03/28

スマホで物件を見る



## 【マンション売買専門店】(株) TOKINO

〒900-0033 沖縄県那覇市久米 2-3-15 5階  
沖縄県知事(1)第5754号

TEL 098-880-6126

営業時間: 09:00~23:59 問合せは時間外でも可!

定休日: 年中無休24時まで対応! お客様のご都合良い時に気軽にご連絡ください!



## 【マンション売買専門店】 (株) TOKINO

〒900-0033 沖縄県那覇市久米 2-3-15 5階

沖縄県知事(1)第5754号

**TEL 098-880-6126**

営業時間: 09:00~23:59 問合せは時間外でも可!

定休日: 年中無休24時まで対応! お客様のご都合良い時に気軽にご連絡ください!