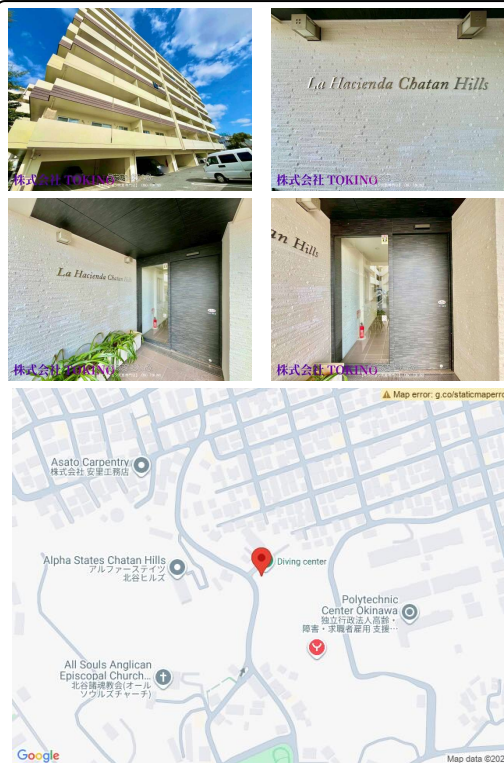


【オーナーチェンジ！表面利回り6.1%の北谷高台投資物件】ラ・アシエンダ北谷ヒルズは、表面利回り6.1%という魅力的な収益性を実現している現在賃貸中のオーナーチェンジ物件。2017年築の美しい外観と充実設備で入居者満足度も高く、軍関係者の方々にもご利用いただける立地とスペックが、安定した賃貸経営を支...



【設備・こだわり条件】：給湯,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室窓あり,温水洗浄便座,冷房,暖房,乾燥機,防犯カメラ,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,バリアフリー,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,2階以上,フローリング,ワイドバルコニー,駐輪場,ペット可・相談,静かな場所【設備備考】：中古物件の為、設備関係の状態は現状引渡しとなります

物件種別	売買マンション		
所在地	北谷町吉原		
価格	3,490万円		
管理費	10,390円	修繕積立金	7,000円
価格備考	ご契約時、収入印紙・手付金が必要になります。諸費用等の詳細は担当からご説明いたします。		
間取り	2LDK	専有面積	69.7m ² / 21.08坪
間取り詳細	洋9.8 洋6.6 LDK16.1 ※相違がある場合は現況優先とします		
物件名	ラ・アシエンダ北谷ヒルズ		
所在階/階数	4階 (9階建)	引き渡し	相談（お問い合わせください。）
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	16.4m ² / 4.96坪	土地権利	借地
築年月	2017年07月(築8年)	総戸数	60戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	一般媒介
駐車場	1台3,000円 ※空きが出た場合2台目抽選あり		
交通	【モノレール】 てだこ浦西駅: バス乗車55分/徒歩約156分 【バス停】 北玉小学校入口: 徒歩約7分		
物件備考	！株式会社TOKINOについて！ 弊社はマンション売買を専門とす...		

更新日：2026/02/14 公開期限：2026/02/27

スマホで物件を見る



【マンション売買専門店】（株）TOKINO

〒900-0033 沖縄県那覇市久米 2-3-15 5階
沖縄県知事(1)第5754号

TEL 098-880-6126

営業時間: 09:00~23:59 問合せは時間外でも可！

定休日: 年中無休24時まで対応！お客様のご都合良い時に気軽にご連絡ください！