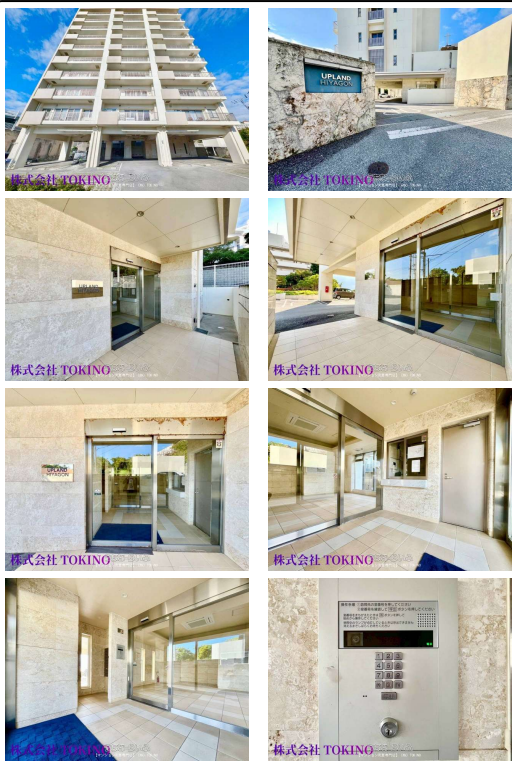
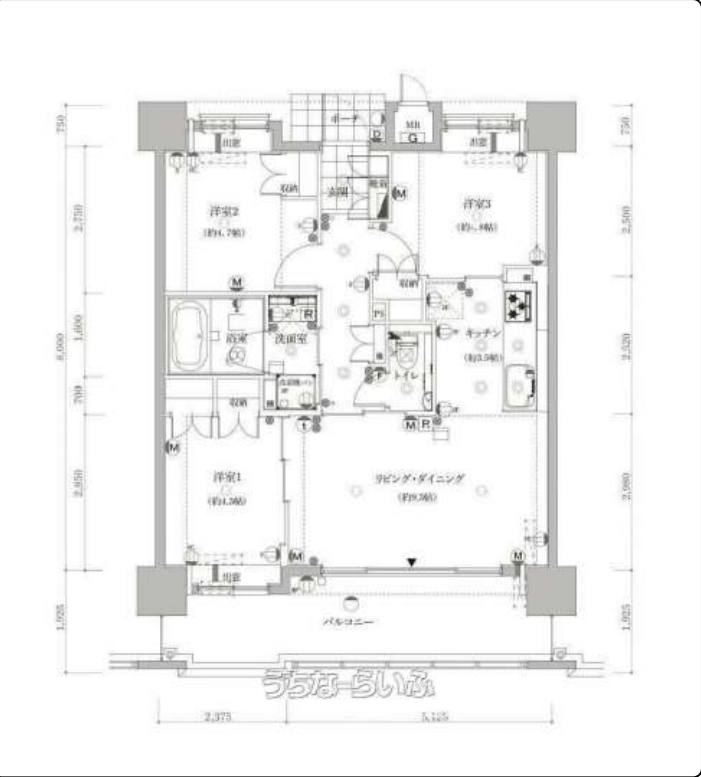


【オーナーチェンジ物件！高台オーシャンビュー×利回り6.8%物件！】沖縄市与儀の高台に佇む、2017年築「アップランド比屋根」その2階、3LDK・66㎡超のこちらの住戸は、バルコニーから海と街並みを望む開放的な眺望が魅力です。現在は月額17万円で賃貸中、表面利回り約6.8%と安定した収益が見込める...



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,システムキッチン,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,独立洗面所,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗濯機,冷蔵庫,インターフォン,TVホン（TVモニターインターホン）,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,プロパンガス,2階以上,フローリング,所有権,ペット可・相談,日当たり良し,眺望良し,静かな場所【設備備考】:中古物件の為、設備関係の状態は現状引渡しとなります

スマホで物件を見る



## 【マンション売買専門店】（株）TOKINO

〒900-0033 沖縄県那覇市久米 2-3-15 5階  
沖縄県知事(1)第5754号

物件種別	売買マンション		
所在地	沖縄市与儀1丁目		
価格	3,000万円		
管理費	7,000円	修繕積立金	4,000円
価格備考	ご契約時、収入印紙・手付金が必要になります。諸費用等の詳細は担当からご説明いたします。		
間取り	3LDK	専有面積	66.67㎡ / 20.16坪
間取り詳細	洋4.8 洋4.7 洋4.3 LDK12.8 ※相違がある場合は現況優先とします。		
物件名	アップランド比屋根		
所在階／階数	2階 (10階建)	引き渡し	相談（お問い合わせ下さい）
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	13.62㎡ / 4.12坪	土地権利	所有
築年月	2017年03月(築8年)	総戸数	27戸
管理組合	-	管理形態	全部委託
ペット	相談	取引態様	仲介
駐車場	2台3,000円 ※駐車できる車種に限りがあります。		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: バス乗車75分／徒歩約180分 【バス停】県総合運動公園北口: 徒歩約10分		
物件備考	！株式会社TOKINOについて！ 弊社はマンション売買を専門とす...		

更新日：2025/12/21 公開期限：2026/01/03

TEL 098-880-6126

営業時間: 09:00～23:59 問合せは時間外でも可！

定休日: 年中無休24時まで対応！お客様のご都合良い時に気軽にご連絡ください！



## 【マンション売買専門店】（株）TOKINO

〒900-0033 沖縄県那覇市久米 2-3-15 5階

沖縄県知事(1)第5754号

**TEL 098-880-6126**

**営業時間:** 09:00～23:59 問合せは時間外でも可！

**定休日:** 年中無休24時まで対応！お客様のご都合良い時に気軽にご連絡ください！