

【駐車場2台確保・即日内覧可能】利便性と快適性を兼ね備えた住環境が魅力のトゥエルヴエステムコート小禄南。3LDKのゆとりある間取りに加え、オートロックや管理人常駐による充実したセキュリティ、宅配ボックスやエレベーターなど日常を支える設備が整った快適な住まいです。シューズインクローゼットや全居室収納で...



【設備・こだわり条件】：給湯,IHコンロ,システムキッチン,コンロ3口以上,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッシング,独立洗面所,浴室窓あり,温水洗浄便座,インターフォン,防犯カメラ,オートロック,管理人あり（管理人常駐）,室内洗濯機置き場,出窓,シューズインクローゼット,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,B S (BSアンテナ),インターネット対応,Wi-Fi,2階以上,南向き部屋,南向き,和室有,フローリング,南面バルコニー,ペット用施設,所有権,屋根付駐車場,ペット可・相談,日当たり良好,眺望良好,静かな場所,環境にやさしい【設備備考】：中古物件の為、設備関係の状態は現状引渡しとなります

スマホで物件を見る



【マンション売買専門店】（株）TOKINO

〒900-0033 沖縄県那覇市久米 2-3-15 5階
沖縄県知事(1)第5754号

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市小禄4丁目		
価格	3,250万円		
管理費	7,000円	修繕積立金	8,100円
価格備考	ご契約時、収入印紙・手付金が必要になります。諸費用等の詳細は担当からご説明いたします。		
間取り	3LDK	専有面積	65.52㎡ / 19.81坪
間取り詳細	洋6.5 洋5.3 和4.5 LDK14.3 ※相違がある場合は現況優先とします。		
物件名	トゥエルヴエステムコート小禄南		
所在階／階数	3階 (8階建)	引き渡し	即日（お問い合わせください）
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	13.67㎡ / 4.13坪	土地権利	所有
築年月	2005年10月(築20年)	総戸数	26戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	売主
駐車場	2台6,500円 ※1 台敷地内、1 台近隣月極		
交通	【モノレール】小禄駅: バス乗車10分 / 徒歩約19分 【バス停】小禄南小学校入口: 徒歩約3分		
物件備考	！株式会社TOKINOについて！ 弊社は マンション売買を専門とす...		

更新日：2026/02/14 公開期限：2026/02/27

TEL 098-880-6126

営業時間: 09:00~23:59 問合せは時間外でも可！

定休日: 年中無休24時まで対応！お客様のご都合良い時に気軽にご連絡ください！