

那覇市小禄・宇栄原に位置する「ニューライフガーデン小禄」は、陽当たりの良い南向きバルコニーと落ち着いた住環境が魅力のリフォーム済みマンションです。室内は新しく生まれ変わったシステムキッチンや清潔感のある水回りなど、すぐに快適な生活を始められる設備が整っています。オートロック完備で防犯面も安心。大切な...



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,コンロ3口以上,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,温水洗浄便座,インターフォン,防犯カメラ,TVホン（TVモニター付インターホン）,オートロック,管理人あり（管理人常駐）,室内洗濯機置き場,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,2階以上,南向き部屋,南向き,フローリング,南面バルコニー,所有権,ペット可・相談,日当たりよし,眺望よし,静かな場所,環境にやさしい,水回り設備交換（キッチン・浴室・洗面・トイレ）【設備備考】:中古物件の為、設備関係の状態は現状引渡しとなります

スマホで物件を見る



【マンション売買専門店】（株）TOKINO

〒900-0033 沖縄県那覇市久米 2-3-15 5階
沖縄県知事(1)第5754号

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市宇栄原		
価格	3,190万円		
管理費	6,290円	修繕積立金	12,570円
価格備考	ご契約時、収入印紙・手付金が必要になります。諸費用等の詳細は担当からご説明いたします。		
間取り	3LDK	専有面積	62.68㎡ / 18.96坪
間取り詳細	洋6 洋6 洋4.6 LDK12.4 ※相違がある場合は現況優先とします。		
物件名	ニューライフガーデン小禄		
所在階／階数	3階 (6階建)	引き渡し	即日 (お問い合わせください。)
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	9.61㎡ / 2.9坪	土地権利	所有
築年月	2002年01月(築23年)	総戸数	42戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	一般媒介
駐車場	1台8,000円 ※月額2,500円～8,000円.駐車できる車種に限りがあります。		
交通	【モノレール】小禄駅: バス乗車15分 / 徒歩約22分 【バス停】小禄中学校前: 徒歩約5分		
物件備考	！株式会社TOKINOについて！ 弊社は マンション売買を専門とす...		

更新日: 2025/11/01 公開期限: 2025/11/14

TEL 098-880-6126

営業時間: 09:00～23:59 問合せは時間外でも可！

定休日: 年中無休24時まで対応！お客様のご都合良い時に気軽にご連絡ください！



【マンション売買専門店】（株）TOKINO

〒900-0033 沖縄県那覇市久米 2-3-15 5階

沖縄県知事(1)第5754号

TEL 098-880-6126

営業時間: 09:00～23:59 問合せは時間外でも可！

定休日: 年中無休24時まで対応！お客様のご都合良い時に気軽にご連絡ください！