

【ライオンズマンション壺屋第3・3階/那覇市壺屋】安里駅まで徒歩6分、壺屋小学校まで徒歩6分、神原中学校まで徒歩7分と通学や通勤にも便利な好立地。さらに栄町リウボウまで徒歩5分、ファミリーマート壺屋1丁目店まで徒歩1分と、日々の買い物も快適です。建物は鉄筋コンクリート造で、防犯カメラやオートロックを...



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ3口以上,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,温水洗浄便座,インターホン,防犯カメラ,TVホン(TVモニターインターホン),室内洗濯機置き場,シューズボックス,プロパンガス,2階以上,角部屋,和室有,フローリング,所有権,屋根付駐車場,静かな場所,環境にやさしい【設備備考】:中古物件の為、設備関係の状態は現状引渡しとなります

|        |   |       |                              |
|--------|---|-------|------------------------------|
| 物件種別   | 売買マンション                                     |       |                              |
| 所在地    | 那覇市壺屋1丁目                                    |       |                              |
| 価格     | 2,698万円                                     |       |                              |
| 管理費    | 9,600円                                      | 修繕積立金 | 19,530円                      |
| 価格備考   | ご契約時、収入印紙・手付金が必要になります。諸費用等の詳細は担当からご説明いたします。 |       |                              |
| 間取り    | 3LDK  | 専有面積  | 62.01m <sup>2</sup> / 18.75坪 |
| 間取り詳細  | 洋6 洋4.5 和6 LDK12 ※相違がある場合は現況優先とします。         |       |                              |
| 物件名    | ライオンズマンション壺屋第3                              |       |                              |
| 所在階/階数 | 3階(10階建)                                    | 引き渡し  | 即日(お問い合わせください)               |
| 建物構造   | RC(鉄筋コンクリート造)                               |       |                              |
| バルコニー  | 16.01m <sup>2</sup> / 4.84坪                 | 土地権利  | 所有                           |
| 築年月    | 1996年07月(築29年)                              | 総戸数   | 43戸                          |
| 管理組合   | 有り  | 管理形態  | 全部委託                         |
| ペット    | 不可  | 取引態様  | 一般媒介                         |
| 駐車場    | 1台10,000円 ※機械式。駐車できる車種に限りがあります。             |       |                              |
| 交通     | 【モノレール】安里駅:徒歩約5分<br>【バス停】姫百合橋:徒歩約2分         |       |                              |
| 物件備考   | ■2025年2月リフォーム完工 リフォーム内容:ユニットバス交換、...        |       |                              |

更新日: 2026/05/21 公開期限: 2026/06/03

スマホで物件を見る



## 【マンション売買専門店】(株) TOKINO

〒900-0033 沖縄県那覇市久米 2-3-15 5階  
沖縄県知事(1)第5754号

TEL 098-880-6126

営業時間: 09:00~23:59 問合せは時間外でも可!  
定休日: 年中無休 お客様のご都合良い時に気軽にご連絡ください!