

都市の利便と緑の癒しを両立する都心邸宅―「ライオンズガーデン緑ヶ丘」リノベーション物件3LDK。ガスコンロ・システムキッチン・食器洗い乾燥機搭載で毎日の料理が快適。バストイレ別・ユニットバス・独立洗面台など水まわりも充実、全居室収納付きで生活スペースはスッカリ。オートロック・防犯カメラ・エレベーター...



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,システムキッチン,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室窓あり,インターフォン,防犯カメラ,TVホン（TVモニター付インターホン）,管理人あり（管理人常駐）,室内洗濯機置き場,オール洋間,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,都市ガス,2階以上,南向き部屋,南向き,フローリング,所有権,静かな場所,環境にやさしい【設備備考】:中古物件の為、設備関係の状態は現状引渡しとなります

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市牧志1丁目		
価格	3,690万円		
管理費	10,100円	修繕積立金	16,230円
価格備考	ご契約時、収入印紙・手付金が必要になります。諸費用等の詳細は担当からご説明いたします。		
間取り	3LDK	専有面積	61.46㎡ / 18.59坪
間取り詳細	洋6 洋5.1 洋5.1 LDK11.8 ※相違がある場合は現況優先とします。		
物件名	ライオンズガーデン緑ヶ丘		
所在階／階数	2階 (13階建)	引き渡し	即日（お問い合わせください）
建物構造	SRC（鉄骨鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	12.65㎡ / 3.82坪	土地権利	所有
築年月	1996年07月(築29年)	総戸数	42戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	不可	取引態様	一般媒介
駐車場	1台13,000円 ※月額9,000円～13,000円。空き状況は管理会社へ要確認		
交通	【モノレール】美栄橋駅: 徒歩約5分 【バス停】松尾: 徒歩約3分		
物件備考	！株式会社TOKINOについて！ 弊社は不動産売買を専門とする不動...		

更新日：2026/01/30 公開期限：2026/02/12

スマホで物件を見る



## 【マンション売買専門店】（株）TOKINO

〒900-0033 沖縄県那覇市久米 2-3-15 5階  
沖縄県知事(1)第5754号

TEL 098-880-6126

営業時間: 09:00～23:59 問合せは時間外でも可！

定休日: 年中無休24時まで対応！お客様のご都合良い時に気軽にご連絡ください！