【ローズマンション波之上★那覇中心エリア×フルリフォーム済み。暮らしやすさと安心を兼ね備えた2LDK住戸】那覇市辻に立地する「ローズマンション波之上」は、生活利便性に優れた好立地と、安心のフルリフォームを施した住まいが魅力の一室です。専有面積55.37□の2LDKは、二面採光で風通しも良く、明るく快...

【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,システムキッチン,コンロ３口以上,バス/トイレ別,独立洗面所,浴室乾燥機,温水洗浄便座,室内洗濯機置き場,オール洋間,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,都市ガス,２階以上,角部屋,南向き部屋,南向き,フローリング,所有権,日当たり良し,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,水回り設備交換（キッチン・浴室・洗面・トイレ）【設備備考】:中古物件の為、設備関係の状態は現状引渡しとなります

物件種別	**売買マンション**		
所在地	那覇市辻1丁目		
価格	**2,199万円**		
管理費	4,000円	修繕積立金	7,000円
価格備考	ご契約時、収入印紙・手付金が必要になります。諸費用等の詳細は担当からご説明いたします。		
間取り	2LDK	専有面積	55.37m² / 16.74坪
間取り詳細	洋10.6 洋5.7 LDK11.7 ※相違がある場合は現況優先とします。		
物件名	ローズマンション波之上		
所在階／階数	6階 (7階建)	引き渡し	即日 （お問い合わせください）
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	8.6m² / 2.6坪	土地権利	所有
築年月	1987年11月(築38年)	総戸数	21戸
管理組合	有り	管理形態	一部委託管理
ペット	不可	取引態様	一般媒介
駐車場	ナシ ※現在空きはありません。		
交通	【バス停】上之蔵: 徒歩約5分		
物件備考	！株式会社TOKINOについて！ 弊社は不動産売買を専門とする不動...		

更新日：2025/10/31 公開期限：2025/11/13

スマホで物件を見る

【マンション売買専門店】（株）TOKINO

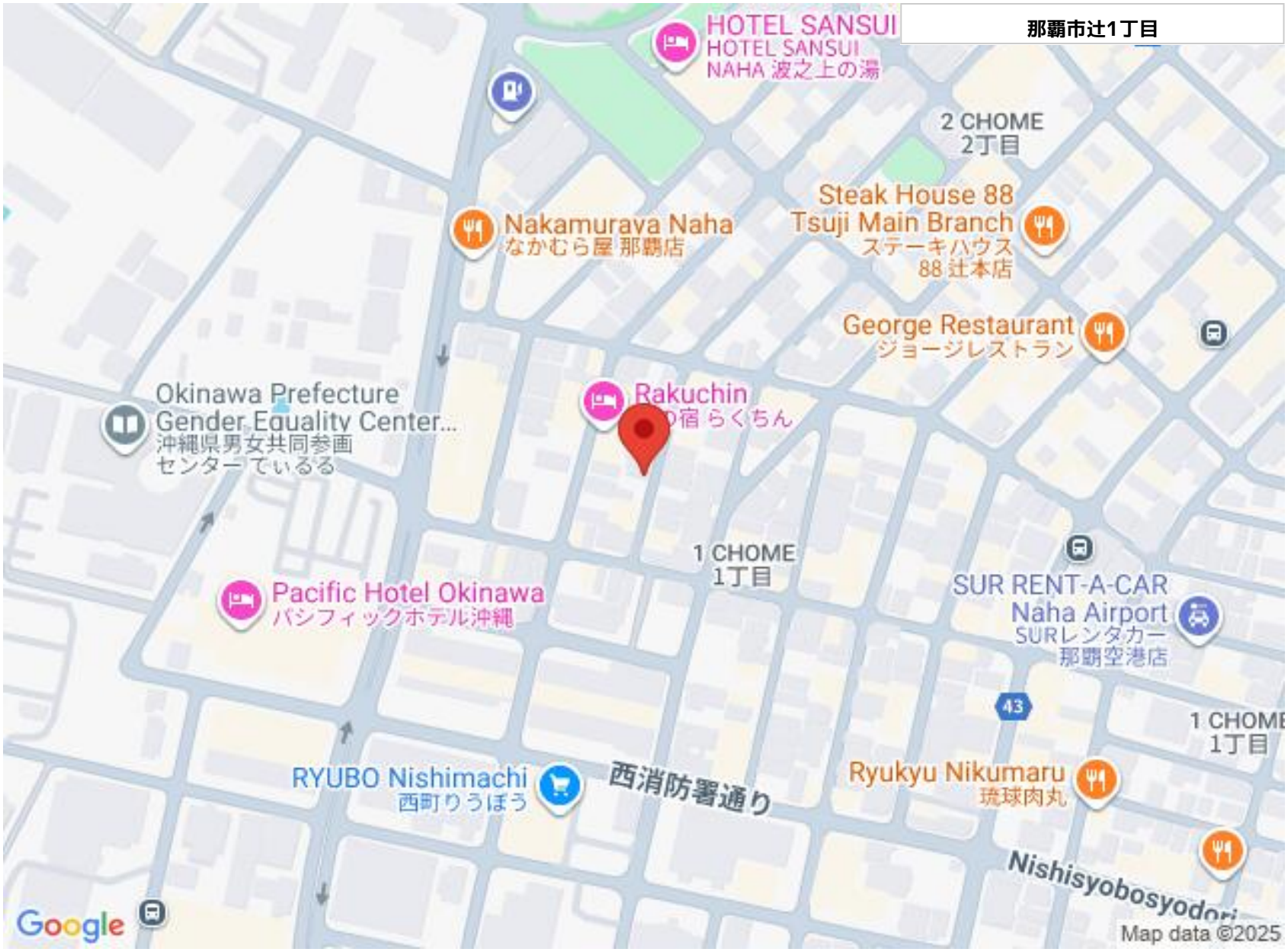
〒900-0033　沖縄県那覇市久米 2-3-15 5階

沖縄県知事(1)第5754号

TEL 098-880-6126

営業時間: 09:00～23:59 問合せは時間外でも可！

定休日: 年中無休24時まで対応！お客様のご都合良い時に気軽にご連絡ください！



【マンション売買専門店】（株）TOKINO

〒900-0033　沖縄県那覇市久米 2-3-15 5階

沖縄県知事(1)第5754号

TEL 098-880-6126

営業時間: 09:00～23:59 問合せは時間外でも可！

定休日: 年中無休24時まで対応！お客様のご都合良い時に気軽にご連絡ください！