

【ローズマンション波之上★那覇中心エリア×フルリフォーム済み。暮らしやすさと安心を兼ね備えた2LDK

住戸】那覇市辻に立地する「ローズマンション波之上」は、生活利便性に優れた好立地と、安心のフルリフォームを施した住まいが魅力の一室です。専有面積55.37m²の2LDKは、二面採光で風通しも良く、明るく…



うちなーらいふ



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,システムキッチン,コンロ3口以上,バス/トイレ別,独立洗面所,浴室乾燥機,温水洗浄便座,

室内洗濯機置き場,オール洋間,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,都市ガス,2階以上,角部屋,南向き部屋,南向き,フローリ

ング,所有権,日当たり良し,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,水回り設備交換(キッチン・浴室・洗面・トイレ)【設備備考】:中

古物件の為、設備関係の状態は現状引渡しとなります

スマホで物件を見る

【マンション売買専門店】 (株) TOKINO

〒900-0033 沖縄県那覇市久米 2-3-15 5階

沖縄県知事(1)第5754号

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-6606-8250819-0002/detail.html>

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市辻1丁目		
価格	2,199万円		
管理費	4,000円	修繕積立金	7,000円
価格備考	ご契約時、収入印紙・手付金が必要になります。諸費用等の詳細は担当からご説明いたします。		
間取り	2LDK	専有面積	55.37m ² / 16.74坪
間取り詳細	洋10.6 洋5.7 LDK11.7 ※相違がある場合は現況優先とします。		
物件名	ローズマンション波之上		
所在階／階数	6階 (7階建)	引き渡し	即日 (お問い合わせください)
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	8.6m ² / 2.6坪	土地権利	所有
築年月	1987年11月(築38年)	総戸数	21戸
管理組合	有り	管理形態	一部委託管理
ペット	不可	取引態様	一般媒介
駐車場	ナシ ※現在空きはありません。		
交通	【バス停】上之蔵: 徒歩約5分		
物件備考	! 株式会社TOKINOについて! 弊社は不動産売買を専門とする不動…		

更新日: 2025/12/21 公開期限: 2026/01/03

TEL 098-880-6126

営業時間: 09:00~23:59 間合せは時間外でも可!

定休日: 年中無休24時まで対応! お客様のご都合良い時に気軽にご連絡ください!

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください

うちなーらいふ物件番号:m-6606-8250819-0002 図面出力日: 2025/12/21