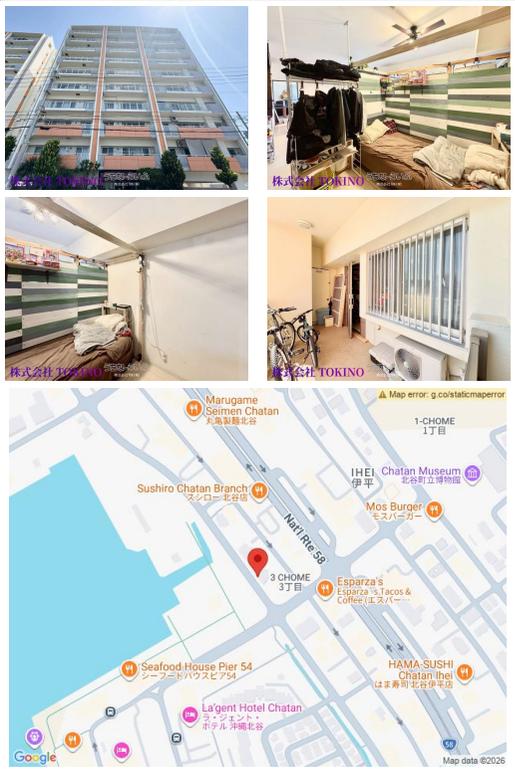


【成約済み・本審査中】【引渡は2026年2月頃】居住中の為内覧には調整が必要となります。駐車場3台確保中！リゾート感あふれる北谷町の人気エリア！LDKは広々23畳！開放感あふれる空間は家族団らんはもちろん、来客時にもゆとりをもって対応できます。全居室に収納が完備されており生活感抑えたすっきりとし...



【設備・こだわり条件】：給湯,ガスコンロ,対面式キッチン (カウンターキッチン), システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,温水洗浄便座,インターフォン,防犯カメラ,TVホン (TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,オール洋間,シューズボックス,エレベーター,フローリング,ペット可・相談,日当たりよし,静かな場所,LDK15畳以上【設備備考】：中古物件の為、設備関係の状態は現状引渡しとなります

物件種別	売買マンション		
所在地	北谷町美浜3丁目		
価格	3,980万円		
管理費	8,300円	修繕積立金	11,000円
価格備考	ご契約時、収入印紙・手付金が必要になります。諸費用等の詳細は担当からご説明いたします。		
間取り	2LDK	専有面積	83.64m <sup>2</sup> / 25.3坪
間取り詳細	洋7 洋6.5 LDK23 ※相違がある場合は現況優先とします。		
物件名	ベアーズコート美浜サンセットB棟		
所在階/階数	2階 (10階建)	引き渡し	相談 (2026年2月以降)
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	24.81m <sup>2</sup> / 7.5坪	土地権利	借地
築年月	2012年05月(築14年)	総戸数	26戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	専任媒介
駐車場	3台11,000円 縦列 ※駐車できる車種に限りがあります。		
交通	【モノレール】 てだこ浦西駅: バス乗車79分 / 徒歩約150分 【バス停】 伊平: 徒歩約6分		
物件備考	! 株式会社TOKINOについて! 弊社は不動産売買を専門とする不動...		

更新日: 2026/05/06 公開期限: 2026/05/19

スマホで物件を見る



## 【マンション売買専門店】 (株) TOKINO

〒900-0033 沖縄県那覇市久米 2-3-15 5階  
沖縄県知事(1)第5754号

TEL 098-880-6126

営業時間: 09:00~23:59 問合せは時間外でも可!

定休日: 年中無休 お客様のご都合良い時に気軽にご連絡ください!