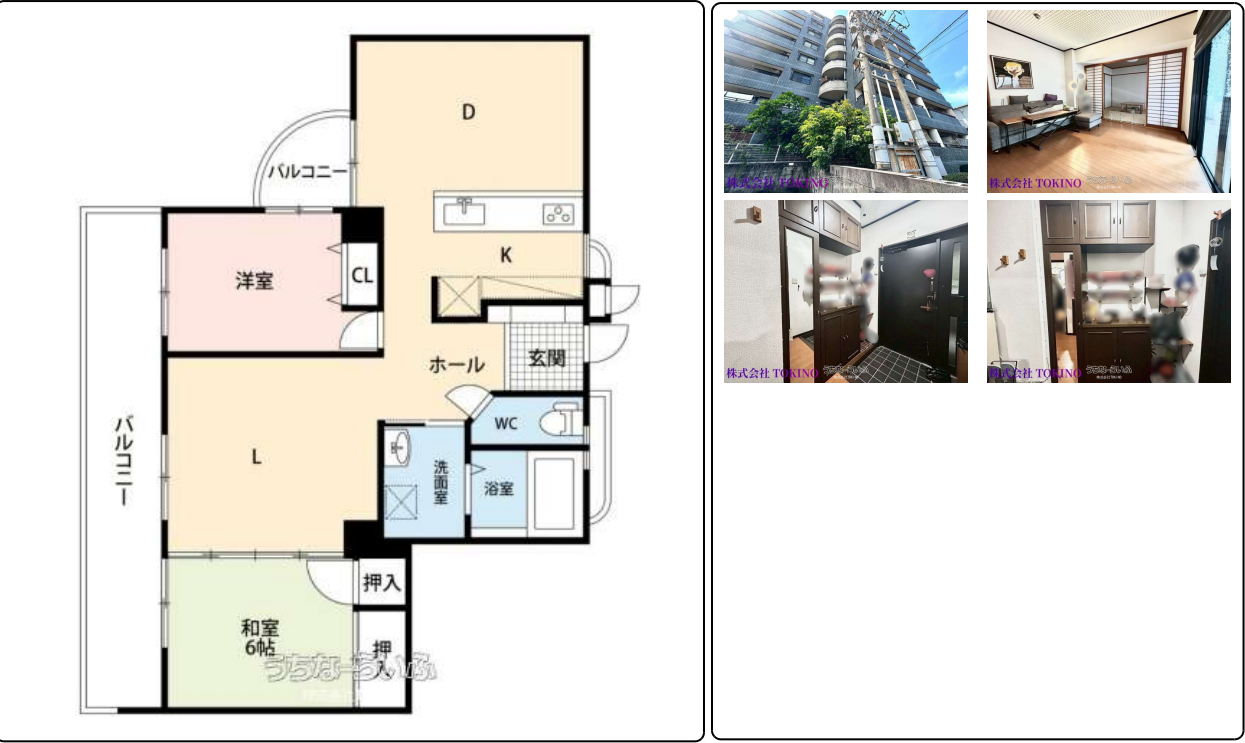


居住中の為内覧の際には日程調整が必要となります。1991年10月築で、総戸数は32戸。最寄りの沖縄都市モノレール「奥武山公園駅」から徒歩約9分と、通勤や通学に便利な立地です。周辺には、垣花小学校（徒歩約2分）、がじゃんびら公園（徒歩約4分）、沖縄セルラースタジアム那覇（徒歩約6分）など、教育施設やレ...



【設備・こだわり条件】：システムキッチン,コンロ3口以上,バス/トイレ別,浴槽,インターフォン,防犯カメラ,TVホン（TVモニタ付インターホン）,オートロック,室内洗濯機置き場,エレベーター,都市ガス,1階,和室有,所有権,静かな場所【設備備考】：中古物件の為、設備関係の状態は現状引渡しとなります

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市山下町		
価格	2,300万円		
管理費	14,410円	修繕積立金	30,600円
価格備考	ご契約時、収入印紙・手付金が必要になります。諸費用等の詳細は担当からご説明いたします。		
間取り	3LDK	専有面積	76.63㎡ / 23.18坪
間取り詳細	和6 ※相違がある場合は現況優先とします。		
物件名	コートヴィレッジ山下町		
所在階／階数	1階 (8階建)	引き渡し	相談 （お問い合わせください。）
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	17.78㎡ / 5.37坪	土地権利	所有
築年月	1991年10月(築34年)	総戸数	34戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	不可	取引態様	専任媒介
駐車場	1台1,000円 ※（内訳：維持費800円清掃費200円） 駐車できる車種に限りがあります		
交通	【モノレール】奥武山公園駅: バス乗車7分／徒歩約9分 【バス停】軍浅橋前: 徒歩約4分		
物件備考	！株式会社TOKINOについて！ 弊社は不動産売買を専門とする不動...		

更新日：2025/10/17 公開期限：2025/10/30

スマホで物件を見る



株式会社TOKINO

〒900-0033 沖縄県那覇市久米 2-3-15 5階

沖縄県知事(1)第5754号

TEL 098-880-6126

営業時間: 09:00～23:59 問合せは時間外でも可！

定休日: 年中無休24時まで対応！お客様のご都合良い時に気軽にご連絡ください！

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





株式会社TOKINO

〒900-0033 沖縄県那覇市久米 2-3-15 5階

沖縄県知事(1)第5754号

TEL 098-880-6126

営業時間: 09:00～23:59 問合せは時間外でも可！

定休日: 年中無休24時まで対応！お客様のご都合良い時に気軽にご連絡ください！