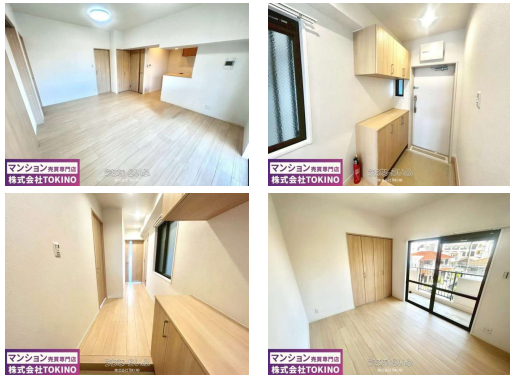


沖縄のリゾートライフと都市の利便性を兼ね備えた理想的な住まい！角部屋のため通風・採光に優れ、2面バルコニーからは心地よい風と自然光が室内を満たします。リノベーション済みで、室内はまるで新築のような美しさに生まれ変わり、すぐに新生活をスタートできます！食洗機付きのキッチンが家事の負担を軽減してくれます...



設備・こだわり条件:システムキッチン,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,温水洗浄便座,インターフォン,防犯カメラ,TVホン(TVモニター付インターホン),オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,2階以上,角部屋,フローリング,所有権,日当たり良し  
設備備考: 中古物件の為、設備関係の状態は現状引渡しとなります！

スマホで物件を見る



## 株式会社TOKINO

〒900-0033 沖縄県那覇市久米 2-3-15 JR九州那覇ビル 5F

沖縄県知事(1)第5754号

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-6606-8250417-0856/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:m-6606-8250417-0856 図面出力日: 2025/05/06

|        |                                                          |       |                     |
|--------|----------------------------------------------------------|-------|---------------------|
| 物件種別   | 売買マンション                                                  |       |                     |
| 所在地    | 北谷町北谷2丁目                                                 |       |                     |
| 価格     | 4,490万円                                                  |       |                     |
| 管理費    | 7,600円                                                   | 修繕積立金 | 8,260円              |
| 価格備考   | ご契約時、収入印紙・手付金が必要になります。諸費用等の詳細は担当からご説明いたします。              |       |                     |
| 間取り    | 3LDK                                                     | 専有面積  | 68.81㎡ / 20.81坪     |
| 間取り詳細  | 洋6.2 洋5.2 洋5.2 LDK13.9 ※相違がある場合は現況優先とします。                |       |                     |
| 物件名    | ライオンズマンションハンビー北谷                                         |       |                     |
| 所在階／階数 | 3階(9階建)                                                  | 引き渡し  | 即日<br>(お問い合わせください。) |
| 建物構造   | RC(鉄筋コンクリート造)                                            |       |                     |
| バルコニー  | 26.69㎡ / 8.07坪                                           | 土地権利  | 所有                  |
| 築年月    | 1998年01月(築27年)                                           | 総戸数   | 27戸                 |
| 管理組合   | 有り                                                       | 管理形態  | 全部委託                |
| ペット    | 不可                                                       | 取引態様  | 一般媒介                |
| 駐車場    | 1台13,000円 ※駐車できる車種に限りがあります。                              |       |                     |
| 交通     | 【モノレール】てだこ浦西駅: バス乗車60分 / 徒歩約116分<br>【バス停】ハンビータウン前: 徒歩約4分 |       |                     |
| 物件備考   | ！株式会社TOKINOについて！【マンション売買専門店】弊社はマ...                      |       |                     |

更新日: 2025/05/05 公開期限: 2025/05/18

TEL 098-880-6126

営業時間: 09:00~23:59 問合せは時間外でも可！

定休日: 年中無休 24時まで対応！ お客様のご都合良い時に気軽にご連絡ください！

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





## 株式会社TOKINO

〒900-0033 沖縄県那覇市久米 2-3-15 JR九州那覇ビル 5F

沖縄県知事(1)第5754号

**TEL 098-880-6126**

**営業時間:** 09:00～23:59 問合せは時間外でも可！

**定休日:** 年中無休 24時まで対応！ お客様のご都合良い時に気軽にご連絡ください！