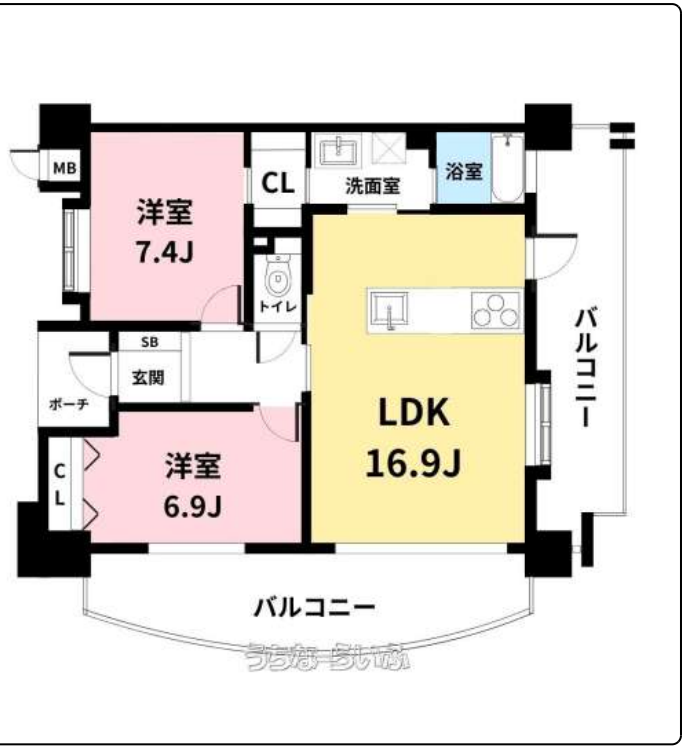
生活空間面積95㎡超え！新規物件！築浅マンション！セカンドハウス利用されたお部屋でました！ モノレール「安里駅」から徒歩4分、利便性の高い「ベアーズコート安里ステーション」。オーナー様がセカンドハウスとして利用していたため、使用頻度は月に1回・2〜3泊程度。使用頻度が少なく良い状態を保っています。...



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ３口以上,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室窓あり,温水洗浄便座,冷房,洗濯機,家具/家電付き,インターフォン,防犯カメラ,TVホン（TVモニタ付インターホン）,オートロック,管理人あり（管理人常駐）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクローク,シューズボックス,エレベーター,宅配ボックス,ＢＳ(BSアンテナ),ケーブルテレビ,インターネット対応,ＣＳ（CSアンテナ）,Wi-Fi,２階以上,南向き部屋,南向き,所有権,ペット可・相談,ゴミ毎日OK,日当たり良し,静かな場所【設備備考】：中古物件の為、設備関係の状態は現状引渡しとなります

物件種別	**売買マンション**		
所在地	那覇市三原1丁目		
価格	**3,880万円**		
管理費	16,700円	修繕積立金	23,040円
価格備考	ご契約時、収入印紙・手付金が必要になります。諸費用等の詳細は担当からご説明いたします。		
間取り	2LDK	専有面積	68.72m² / 20.79坪
間取り詳細	洋6.9 洋7.4 LDK16.9 ※相違がある場合は現況優先とします。		
物件名	ベアーズコート安里ステーション		
所在階／階数	2階 (8階建)	引き渡し	相談 （お問い合わせください）
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	26.82m² / 8.11坪	土地権利	所有
築年月	2019年(築6年)	総戸数	14戸
管理組合	有り	管理形態	一部委託管理
ペット	相談	取引態様	専属専任媒介
駐車場	1台7,000円 軽 ※駐車できる車種に限りがあります。		
交通	【モノレール】安里駅: 徒歩約4分 【バス停】姫百合橋: 徒歩約4分		
物件備考	！株式会社TOKINOについて！ 【マンション売買専門店】弊社はマ...		

更新日：2025/06/16 公開期限：2025/06/29

スマホで物件を見る

株式会社TOKINO

〒900-0033　沖縄県那覇市久米 2-3-15 JR九州那覇ビル 5F

沖縄県知事(1)第5754号

TEL 098-880-6126

営業時間: 09:00〜23:59 問合せは時間外でも可！

定休日: 年中無休24時まで対応！お客様のご都合良い時に気軽にご連絡ください！

株式会社TOKINO

〒900-0033　沖縄県那覇市久米 2-3-15 JR九州那覇ビル 5F

沖縄県知事(1)第5754号

TEL 098-880-6126

営業時間: 09:00～23:59 問合せは時間外でも可！

定休日: 年中無休24時まで対応！お客様のご都合良い時に気軽にご連絡ください！