

【土日祝日内覧可能】8時～23時までの間でご案内できます（要予約）☆リフォーム完了♪室内は新築と思うほどキレイです！徒歩圏内に学校・スーパー・コンビニがあり生活便利な住環境です♪



※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。  
※設置されているインテリア家具はディスプレイ用になります。



【設備・こだわり条件】：給湯,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,温水洗浄便座,インターフォン,防犯カメラ,TVホン（TVモニタ付インターホン）,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,シューズインクローク,エレベーター,宅配ボックス,都市ガス,フロントサービス,コンシェルジュサービス,B S (BSアンテナ),C S（CSアンテナ）,2階以上,所有権,ペット可・相談,日当たり良し,眺望良し,水回り設備交換（キッチン・浴室・洗面・トイレ）,内装（床・壁・天井など）【設備備考】：リフォーム完了!! ◎トイレ◎水栓金具（キッチン・浴室・洗面台）◎クロス全室

スマホで物件を見る



## 琉水不動産 (琉球潜水株式会社)

〒901-2222 沖縄県宜野湾市喜友名 1-30-19

沖縄県知事免許番号（1）第5742号

|        |                                               |       |                 |
|--------|-----------------------------------------------|-------|-----------------|
| 物件種別   | 売買マンション                                       |       |                 |
| 所在地    | 那覇市曙3丁目                                       |       |                 |
| 価格     | 5,090万円                                       |       |                 |
| 管理費    | 11,860円                                       | 修繕積立金 | 6,700円          |
| 価格備考   | -                                             |       |                 |
| 間取り    | 3LDK                                          | 専有面積  | 66.17㎡ / 20.01坪 |
| 間取り詳細  | 洋6.5 洋5 洋5 LDK14                              |       |                 |
| 物件名    | ブランシエラ那覇曙プレミスト                                |       |                 |
| 所在階／階数 | 9階 (14階建)                                     | 引き渡し  | 即日              |
| 建物構造   | RC（鉄筋コンクリート造）                                 |       |                 |
| バルコニー  | 13.4㎡ / 4.05坪                                 | 土地権利  | 所有              |
| 築年月    | 2022年01月(築3年)                                 | 総戸数   | -               |
| 管理組合   | 有り                                            | 管理形態  | 全部委託            |
| ペット    | 可                                             | 取引態様  | 仲介              |
| 駐車場    | 1台5,000円 ※承継可                                 |       |                 |
| 交通     | 【モノレール】美栄橋駅: 徒歩約27分<br>【バス停】倉庫前(安謝橋向け): 徒歩約3分 |       |                 |
| 物件備考   | ※売買代金の他に仲介手数料、移転登記費用、印紙代、管理費等の日割り負...         |       |                 |

更新日：2025/11/03 公開期限：2025/11/16

TEL 090-5011-7427

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 土曜・日曜・祝祭日・旧盆・GW・年末年始



## 琉水不動産 (琉球潜水株式会社)

〒901-2222 沖縄県宜野湾市喜友名 1-30-19

沖縄県知事免許番号(1)第5742号

**TEL 090-5011-7427**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 土曜・日曜・祝祭日・旧盆・GW・年末年始