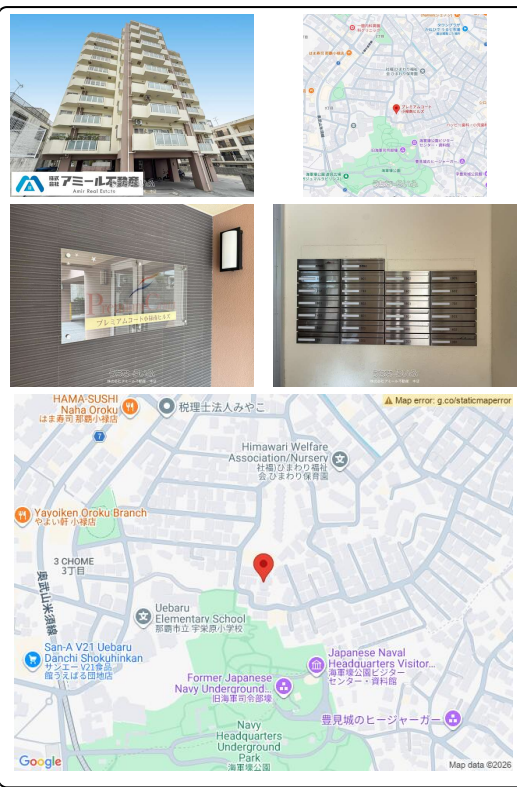


オーナーフィナンシング物件 利回り5.3%、月額17万円で賃貸中 (年間予定賃料収入204万円) 100%
 100%退去後の居住用としてもおすすめです！ 業界経験豊富な営業担当が最もお得な購入方法や不安事につ
 いて親身に対応させていただきますのでお気軽になんでもご相談ください。 物件価格以外に必要な諸費用の...



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,バス
 /トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室窓あり,温水洗浄便座,冷房,インターフォン,防犯カメラ,TV
 ホン(TVモニター付インターホン),オートロック,室内洗濯機置き場,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,プロパンガス,2階以
 上,和室有,フローリング,4LDK以上,所有権,屋内駐車場,屋根付駐車場,駐輪場,ペット可・相談,日当たりよし,眺望よし,静かな場
 所,完了検査済証

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市小禄		
価格	3,800万円		
管理費	7,500円	修繕積立金	10,600円
価格備考	ご契約時には契約金(手付金)として自己資金(約30万円~100万円程)が別途必要になってきます。お客様の状況に合わせて無理なく前を進められるようサポートさせていただきますのでお困り事等ございましたらお気軽に...		
間取り	4LDK	専有面積	78.78m ² / 23.83坪
間取り詳細	洋6 洋6 洋5.3 和4.5 LDK13.9 ※ 各居室収納		
物件名	プレミアムコート小禄南ヒルズ		
所在階/階数	5階(9階建)	引き渡し	相談(相談)
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	5m ² / 1.51坪	土地権利	所有
築年月	2011年11月(築14年)	総戸数	24戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	仲介
駐車場	1台3,500円 並列 ※※3,500円~(詳細につきましては担当者へお問合せください。)		
交通	【バス停】小禄南小学校入口: 徒歩約4分		
物件備考	弊社【アミール不動産】はなんでもお気軽にご相談(お話)いただける、...		

更新日: 2026/07/04 公開期限: 2026/07/17

スマホで物件を見る



株式会社アミール不動産 本店

〒904-2153 沖縄県沖縄市美里 2-11-4
 沖縄県知事免許番号(1)第5749号

TEL 098-923-1266

営業時間: 営業時間 09:00~19:00 事前予約で早朝や夜間のご案内も可能です...
 定休日: 年中無休