

不動産投資をお考えの皆様、お待たせ致しました！融資相談がしやすい表面利回り6.75%！家賃は22.5万円！年間家賃収入270万円を生み出すマンションの登場♪広さも利便性もGoodな物件で不動産投資をスタート！公務員（警察官・消防士・教員など）や軍雇用員の皆様、ご検討如何でしょうか♪



【設備・こだわり条件】：給湯,ガスコンロ,システムキッチン,コンロ3口以上,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッシング,独立洗面所,浴室乾燥機,温水洗浄便座,冷房,洗濯機,冷蔵庫,インターフォン,防犯カメラ,TVホン（TVモニター付インターホン）,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,バリアフリー,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,BS（BSアンテナ）,インターネット対応,CS（CSアンテナ）,2階以上,角部屋,フローリング,所有権,ペット可・相談,日当たり良し,静かな場所,LDK15畳以上,完了検査済証

スマホで物件を見る



株式会社UMUIE

〒904-2204 沖縄県うるま市西原 692-5
沖縄県知事（1）第5716号

物件種別	売買マンション		
所在地	沖縄市知花6丁目		
価格	4,000万円		
管理費	14,000円	修繕積立金	4,000円
価格備考	弊社では、複数の銀行の仮審査をまとめて出来るため、毎回店頭に行く必要がございません！		
間取り	3LDK	専有面積	84.86㎡ / 25.67坪
間取り詳細	洋7.5 洋6 洋5.7 LDK20.5 ※全居室、バルコニーに面しており、目の前に建物もないため、明るく開放的です♪		
物件名	サンクオーレかりゆし知花		
所在階／階数	2階（9階建）	引き渡し	即日
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	42.4㎡ / 12.82坪	土地権利	所有
築年月	2018年08月（築7年）	総戸数	39戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	仲介
駐車場	2台無料 並列 ※引き継ぎ可能です♪		
交通	【バス停】 沖縄農民研修センター前: 徒歩約5分		
物件備考	< 外人向け投資物件のこれから > 4,000名の海兵隊が今後 Guamへ...		

更新日：2025/10/26 公開期限：2025/11/08

TEL 090-1942-6693

営業時間：10:00～18:00

定休日：水曜・日曜・GW・お盆・年末年始



株式会社UMUIE

〒904-2204 沖縄県うるま市西原 692-5

沖縄県知事（1）第5716号

TEL 090-1942-6693

営業時間: 10:00～18:00

定休日: 水曜・日曜・GW・お盆・年末年始