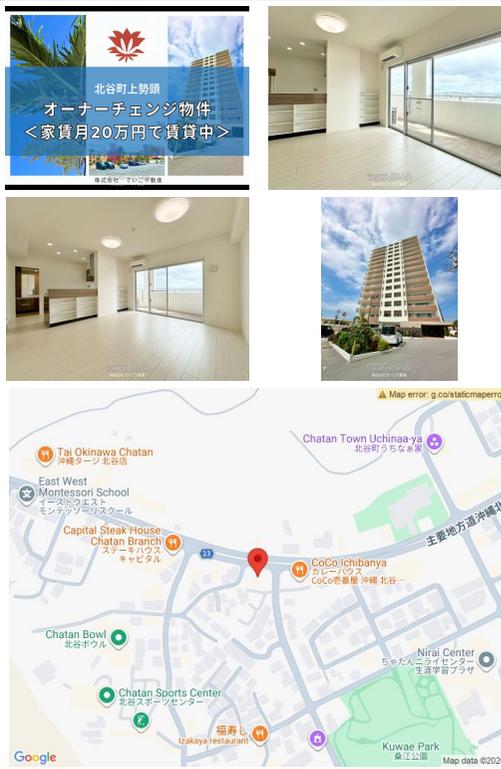
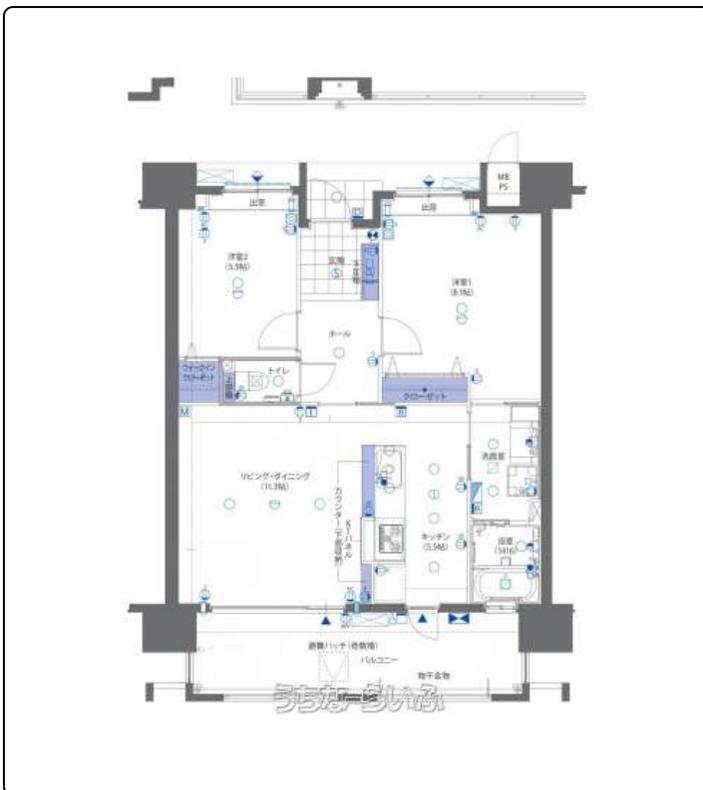


値下げしました！！【家賃月20万円で賃貸中！利回り6.18%】観光地としても人気の北谷町の海と街を一望できる高台！沖縄南ICまで車4分と沖縄の南北へのアクセスしやすい立地♪2LDK、駐車場2台、海拔43m以上、停電時も安心なガス発電機付きで魅力満載な物件です(^^)！★ぜひお気軽にお問合せください...



【設備・こだわり条件】：給湯、浄水器、ガスコンロ、対面式キッチン（カウンターキッチン）、システムキッチン、コンロ3口以上、食器洗い乾燥機、パントリー（食器・食品の収納庫）、バス/トイレ別、ユニットバス、浴槽、浴室乾燥機、温水洗浄便座、インターフォン、防犯カメラ、TVホン（TVモニター付インターホン）、オートロック、オール洋間、ウォークインクローゼット、シューズボックス、全居室収納、エレベーター、宅配ボックス、インターネット対応、インターネット無料、2階以上、南向き部屋、フローリング、南面バルコニー、ペット可・相談、ゴミ毎日OK、海が見える、日当たりよし、眺望よし、完了検査済証

物件種別	売買マンション		
所在地	北谷町上勢頭		
価格	3,880万円		
管理費	8,400円	修繕積立金	4,700円
価格備考	・土地：定期借地権(借地期間2071年08月19日迄/地代月額約7,018円)・年間収入：月200,000円(年間2,400,000円)		
間取り	2LDK	専有面積	67m ² / 20.27坪
間取り詳細	洋8.1 洋5.5 LDK16.8		
物件名	ベアーズコート上勢頭		
所在階/階数	9階(14階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	13.58m ² / 4.11坪	土地権利	借地
築年月	2019年05月(築7年)	総戸数	48戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	相談	取引態様	一般媒介
駐車場	2台8,500円 縦列		
交通	【バス停】北谷高校入口：徒歩約3分		
物件備考	【表面利回り6.18%】 ※現在賃貸中…月20万円(年240万円)...		

更新日：2026/04/28 公開期限：2026/05/11

スマホで物件を見る



株式会社でいご不動産

〒904-2161 沖縄県沖縄市古謝 3-18-17
 沖縄県知事(1)第5701号

TEL 098-938-1090

営業時間：月曜～土曜 09:00～18:00

定休日：水曜・日曜・GW・お盆・年末年始