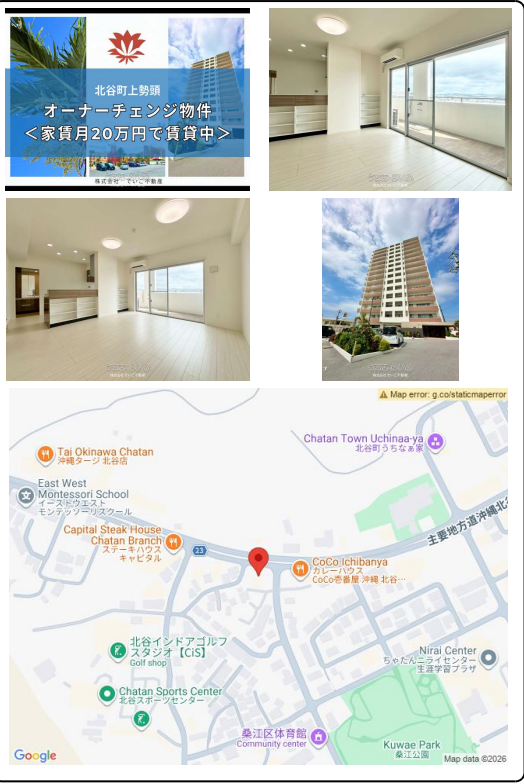
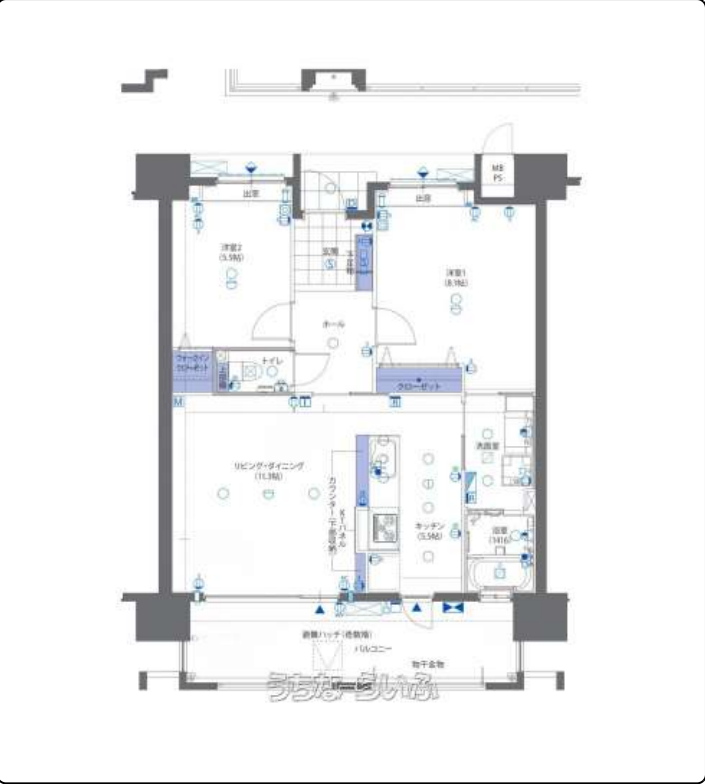


値下げしました！！【家賃月20万円で賃貸中！利回り6.18%】観光地としても人気の北谷町の海と街を一望できる高台！沖縄南ICまで車4分と沖縄の南北へのアクセスしやすい立地♪2LDK、駐車場2台、海拔43m以上、停電時も安心なガス発電機付きで魅力満載な物件です(^^)／！★ぜひお気軽にお問合せください...



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,コンロ3口以上,食器洗い乾燥機,パントリー(食器・食品の収納庫),バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,浴室乾燥機,温水洗浄便座,インターフォン,防犯カメラ,TVホン(TVモニター付インターホン),オートロック,オール洋間,ウォークインクローゼット,シューズボックス,全居室収納,エレベーター,宅配ボックス,インターネット対応,インターネット無料,2階以上,南向き部屋,フローリング,南面バルコニー,ペット可・相談,ゴミ毎日OK,海が見える,日当たり良し,眺望良し,完了検査済証

スマホで物件を見る



## 株式会社でいご不動産

〒904-2161 沖縄県沖縄市古謝 3-18-17  
沖縄県知事(1)第5701号

物件種別	売買マンション		
所在地	北谷町上勢頭		
価格	3,880万円		
管理費	8,400円	修繕積立金	4,700円
価格備考	・土地:定期借地権(借地期間2071年08月19日迄/地代月額約7,018円)・年間収入:月200,000円(年間2,400,000円)		
間取り	2LDK	専有面積	67m <sup>2</sup> / 20.27坪
間取り詳細	洋8.1 洋5.5 LDK16.8		
物件名	ベアーズコート上勢頭		
所在階/階数	9階(14階建)	引き渡し	相談
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
バルコニー	13.58m <sup>2</sup> / 4.11坪	土地権利	借地
築年月	2019年05月(築6年)	総戸数	48戸
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	相談	取引態様	一般媒介
駐車場	2台8,500円 縦列		
交通	【バス停】北谷高校入口:徒歩約3分		
物件備考	【表面利回り6.18%】※現在賃貸中…月20万円(年240万円)...		

更新日:2026/01/27 公開期限:2026/02/09

TEL 098-938-1090

営業時間:月曜～土曜 09:00～18:00

定休日:水曜・日曜・GW・お盆・年末年始