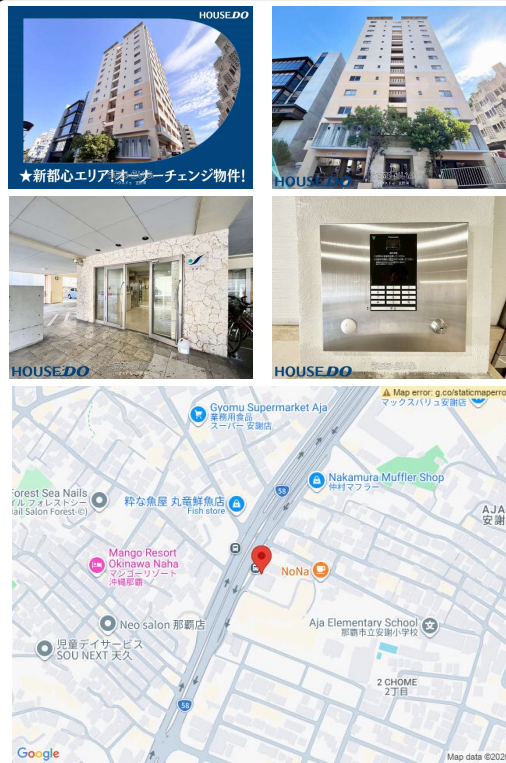


【オーナーチェンジ物件】那覇市安謝エリアにオーナーチェンジ物件が登場！現在、月額45,900円で賃貸中のため、ご購入後すぐに家賃収入が見込める投資用マンションです。人気の新都心エリアに近く、国道58号線へのアクセスも良好。那覇空港まで車で約10分と、通勤・通学はもちろん、出張や旅行にも便利...



【設備・こだわり条件】：インターフォン、防犯カメラ、TVホン（TVモニター付インターホン）、オートロック、シューズボックス、2階以上、角部屋、南向き部屋、フローリング、所有権、ペット可・相談、日当たり良し、静かな場所

物件種別	売買マンション		
所在地	那覇市安謝2丁目		
価格	1,480万円		
管理費	3,500円	修繕積立金	5,000円
価格備考	ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。お客様に合わせた資金計画もご相談可能です！お気軽にお問い合わせ下さい！		
間取り	1LDK	専有面積	31.74m ² / 9.6坪
間取り詳細	-		
物件名	シェルシード新都心		
所在階／階数	5階 (13階建)	引き渡し	相談 (担当者にお尋ねください。)
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
バルコニー	-	土地権利	所有
築年月	2006年03月(築20年)	総戸数	-
管理組合	有り	管理形態	全部委託
ペット	可	取引態様	専任媒介
駐車場	ナシ ※担当者にお尋ねください。		
交通	【モノレール】古島駅: バス乗車20分／徒歩約31分 【バス停】安謝: 徒歩約1分		
物件備考	■現在オーナーチェンジ物件 45,900円で賃貸中角部屋 ■...		

更新日：2026/08/05 公開期限：2026/08/18

スマホで物件を見る



ハウズウ 宜野湾

〒901-2215 沖縄県宜野湾市真栄原 2-12-7
沖縄県知事（2）第4675号

<https://www.e-uchina.net/bukken/mansion/m-6557-8260720-0172/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:m-6557-8260720-0172 図面出力日：2026/08/07

TEL 098-988-0175

営業時間: 月・火 10:00～18:00 木～日 10:00～19:00

定休日: 水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。